

## 广西壮族自治区

---

# 2019 年度建设工程质量检测管理年度报告

广西壮族自治区建设工程质量安全监督站

二〇二〇年三月

# 目 录

第一章 检测行业发展状况	1
1.1 建筑业总体概况	1
1.2 检测行业基本情况	1
1.3 检测行业发展状况分析	3
1.4 检测行业信息化建设情况	18
1.5 检测机构年度报告情况	26
第二章 检测行业监管工作	29
2.1 推进检测管理文件制度建设	29
2.2 推进检测监督管理机制建设	30
2.3 推进检测能力监督机制建设	34
2.4 开展违规使用海砂治理工作	38
2.5 加强预拌混凝土生产企业管理	39
2.6 加强检测从业人员培训	40
第三章 行业自律	41
3.1 行业协会基本情况	41
3.2 自治区检测协会工作开展情况	41
3.3 各设区市检测协会工作开展情况	44
第四章 检测行业面临的机遇和挑战	46
4.1 检测行业的机遇	46
4.2 检测行业存在的问题和面临的挑战	49
4.3 检测行业主要监管措施	51

# 第一章 检测行业发展状况

## 1.1 建筑业总体概况

2019年，全区住房城乡建设领域实现增加值3614.87亿元，占全区GDP总量的17%；实现税收754.31亿元，占全区税收收入的28.6%。住房城乡建设行业经济保持平稳较快发展，成为全区经济稳增长的重要支撑。

2019年，广西房地产行业开发完成投资3814.41亿元，同比增长27%，增速排名全国第4位。全国建筑业总产值248446亿元，同比增长5.7%，广西建筑业总产值达到5407.31亿元，同比增长15.7%，增速排名全国第3位，较2014年翻了一番；建筑业增加值为1816.05亿元，比上年增长10.4%，为全区经济社会发展做出突出贡献。

## 1.2 检测行业基本情况

随着全区建筑业的健康快速发展，建设工程质量检测行业的规模逐步扩大，全区检测机构的业务范围由单一的见证取样检测发展到地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测、建筑幕墙检测、室内环境检测、建筑节能检测、建筑物附属设备安装工程检测等综合领域，并延伸至公路、防雷、人防、消防检测及工程勘察等领域，检测机构逐步向规模化、多元化、标准化和信息化的方向发展。

经统计，截至2019年底，全区工程质量检测机构共有331家，其中取得自治区住房城乡建设厅颁发工程质量检测资质的检测机构190家，通过自治区住房城乡建设厅信息核查的异地实验室141家。全区拥有见证取样检测资质的机构179家，拥有地基基础检测资质的机构83家，拥有主体结构检测资质的机构115家，拥有钢结构检测资质的机构44家，拥有建筑幕墙检测资质的机构11家，拥有室内环

境检测资质的机构 45 家,拥有建筑物附属设备检测资质的机构 51 家。全区检测设备总数 86901 台套,检测机构场所总面积 512276.2m<sup>2</sup>,检测行业从业人员 10319 人,其中持有广西建设工程质量检测人员培训格电子证明人员 7701 人。检测机构按业务类别分(含异地试验室):综合类 150 家,见证取样类 174 家,地基基础类 6 家,钢结构类 1 家;按地区分:南宁 64 家,柳州 30 家,桂林 27 家,梧州 20 家,北海 13 家,防城港 14 家,钦州 19 家,贵港 16 家,玉林 17 家,百色 28 家,贺州 24 家,河池 27 家,来宾 12 家,崇左 20 家;按产权形式分(不含异地试验室):事业单位和国有企业 36 家,民营企业 123 家,其他类别 31 家。目前已形成覆盖全区、涉及各专业的建设工程质量检测网络。检测机构的地区分布详见图 1-1,检测机构的基本情况和产权情况分别详见表 1-1、图 1-2。

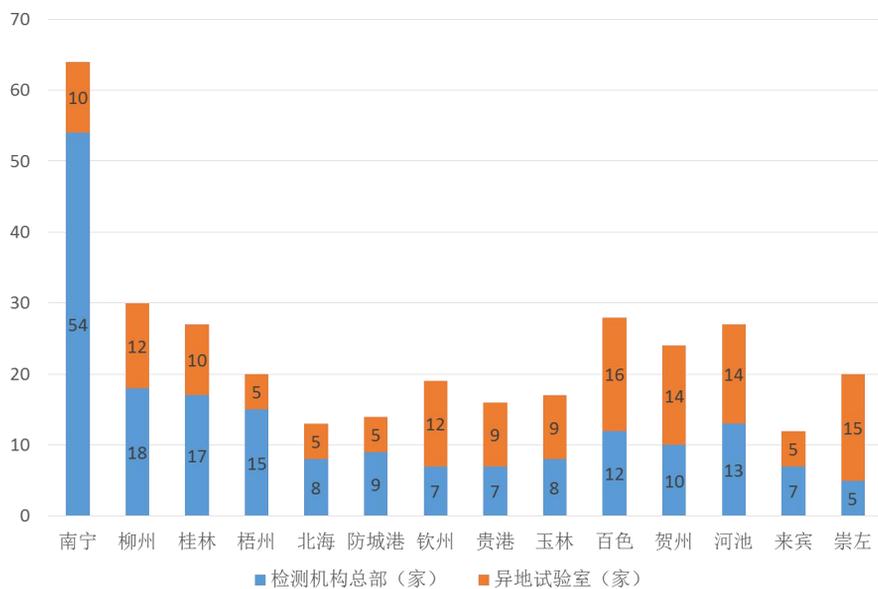


图 1-1 2019 年各设区市检测机构数量统计图

从各设区市检测机构数量可以看出,南宁辖区检测机构数量遥遥领先,占全区检测机构的 19.3%,其他辖区检测机构数量基本在 10 家~30 家范围内。异地试验室数量在近几年急剧增加,目前占检测机构总数 42.6%。特别是钦州、贵港、玉林、百色、贺州、河池和崇左辖区

的异地试验室数量已超过本地检测机构，异地试验室对当地的检测市场形成巨大冲击。

表 1-1 2019 年全区检测机构基本情况汇总表

检测机构数量（家）				检测机构总部性质（家）		
见证取样类	地基基础类	钢结构类	综合类	事业单位和国有企业	民营企业	其他
174	6	1	150	36	123	31
检测设备总数（台套）	检测机构场所（m <sup>2</sup> ）			全区检测机构场所总面积		
	自有面积	租用面积				
86901	143282.9	368993.3	512276.2			

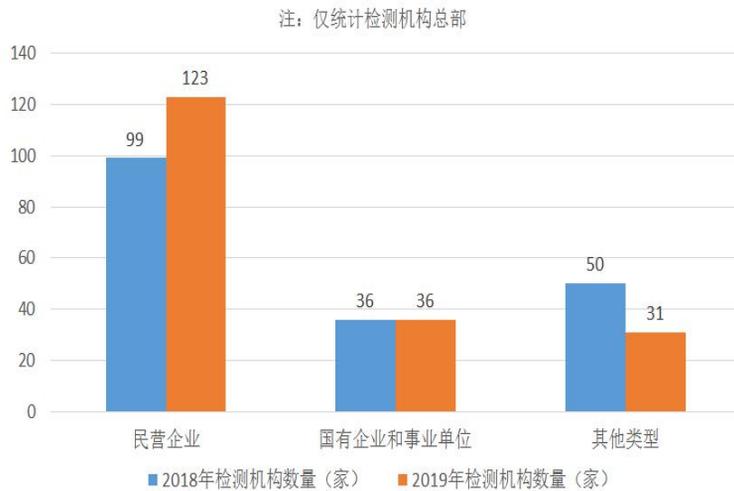


图 1-2 2018 年~2019 年检测机构产权形式变化图

近年来全区民营检测机构检测事业发展积极性高涨，民营检测机构数量已占据半壁江山，占全区检测机构的 64.7%，且在经济实力、检测能力、机构规模、技术力量和机构管理等方面逐渐增强。

### 1.3 检测行业发展状况分析

#### 1.3.1 检测机构基本情况对比分析

##### 1. 全区检测机构的数量变化、规模分布情况

##### （1）检测机构数量

2019 年全区检测机构总数 331 家，比 2018 年增加 27 家。其中检

测机构总部增加 5 家，异地试验室增加 22 家。检测机构数量变化详见图 1-3。

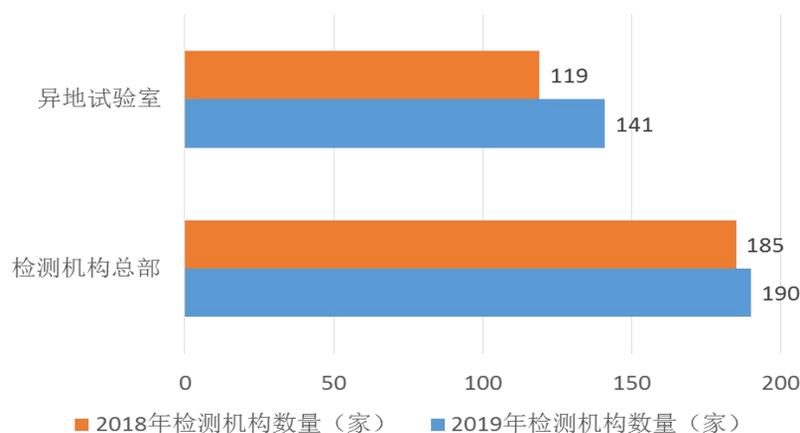


图 1-3 2018 年~2019 年检测机构数量变化图

## (2) 检测机构场所面积

2019 年全区检测机构场所总面积 512276.2m<sup>2</sup>，比 2018 年增加 121140.2m<sup>2</sup>，同比增加 31.0%；其中自有总面积 143282.9m<sup>2</sup>，同比增加 65.3%；租用总面积 368993.3m<sup>2</sup>，同比增加 21.2%。检测机构场所面积变化详见图 1-4。

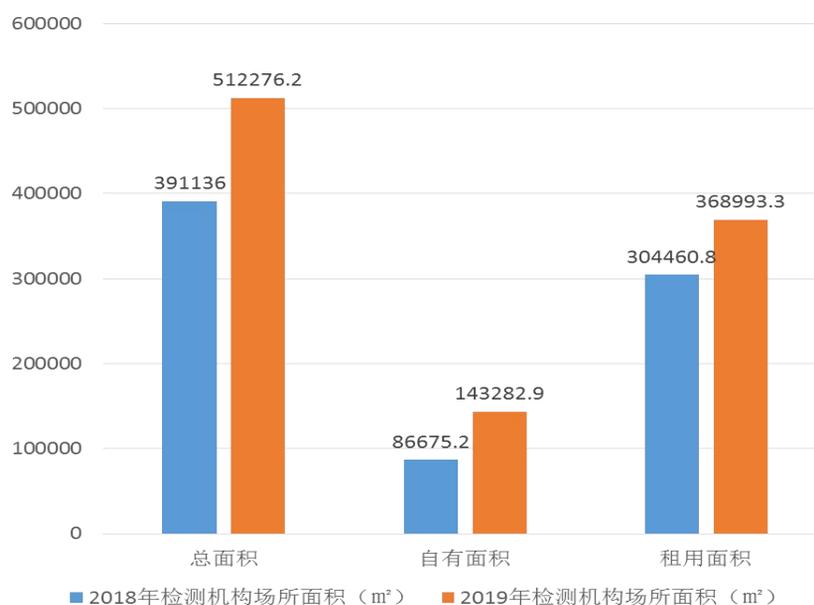


图 1-4 2018 年~2019 年检测机构场所面积变化图

### （3）人员规模

2019年全区检测机构人员规模在50人及以内的机构277家，占比83.7%；人员规模在51~100人的检测机构36家，占比10.9%；人员规模在100人以上的检测机构18家，占比5.4%。人员规模分布详见图1-5。

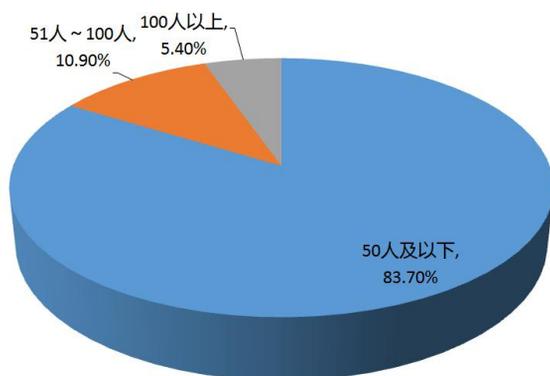


图 1-5 2019 年全区检测机构人员规模分布情况图

### （4）检测总产值

2019年全区检测机构检测总产值270673.45万元，其中产值500万元及以下的检测机构有240家，占比72.5%；产值501万元~1000万元的检测机构有30家，占比9.1%；产值1001万元~3000万元的检测机构有38家，占比11.2%；产值3001万元~5000万元的检测机构有13家，占比3.9%；产值5001万元及以上的检测机构有10家，占比3.3%。检测机构产值分布详见图1-6。

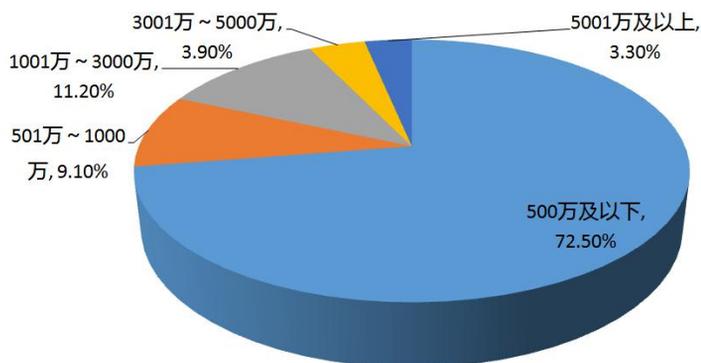


图 1-6 2019 年全区检测机构总产值分布图

## 2. 检测机构成立年限情况

全区成立年限 5 年及以下的检测机构共 146 家，占比 44.1%；成立年限 6 年~10 年的检测机构共 83 家，占比 25.1%；成立年限 11 年~20 年的检测机构共 77 家，占比 23.3%；成立年限 21 年~30 年的检测机构共 13 家，占比 3.9%；成立年限 31 年及以上的检测机构共 12 家，占比 3.6%。检测机构成立年限分布详见图 1-7。

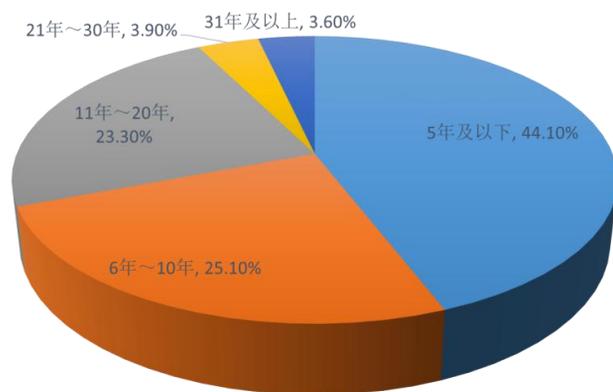


图 1-7 2019 年全区检测机构成立年限分布图

### 1.3.2 检测机构资质情况对比分析

随着全区建设工程项目公开招投标实施力度的加大，综合类检测机构的竞争优势明显。原先很多单一见证取样检测资质或单一地基基础工程检测资质的检测机构通过扩项、合并等方式完善资质项目，提高自身竞争力，也促使全区检测机构的综合实力得到了很大提升。

2019 年全区检测机构除建筑幕墙检测外其他专业的检测资质数量比 2018 年均有所增加，其中见证取样检测资质数量增加 8 个、地基基础增加 13 个、主体结构增加 27 个、钢结构增加 8 个、室内环境增加 10 个、建筑物附属设备增加 12 个。近两年来单一见证取样类和单一地基基础类检测机构数量逐渐减少，单一钢结构类检测机构仅有 1 家保持不变，综合类检测机构数量则持续增加。检测机构资质数量变化详见表 1-2 和图 1-8，资质类别变化详见图 1-9。

表 1-2 2018 年~2019 年全区检测机构资质数量变化表

项目	见证 取样	地基 基础	主体 结构	钢结 构	建筑 幕墙	室内 环境	建筑物附 属设备
2018 年 (家)	171	70	88	36	11	35	39
2019 年 (家)	179	83	115	44	11	45	51
增量 (家)	8	13	27	8	0	10	12

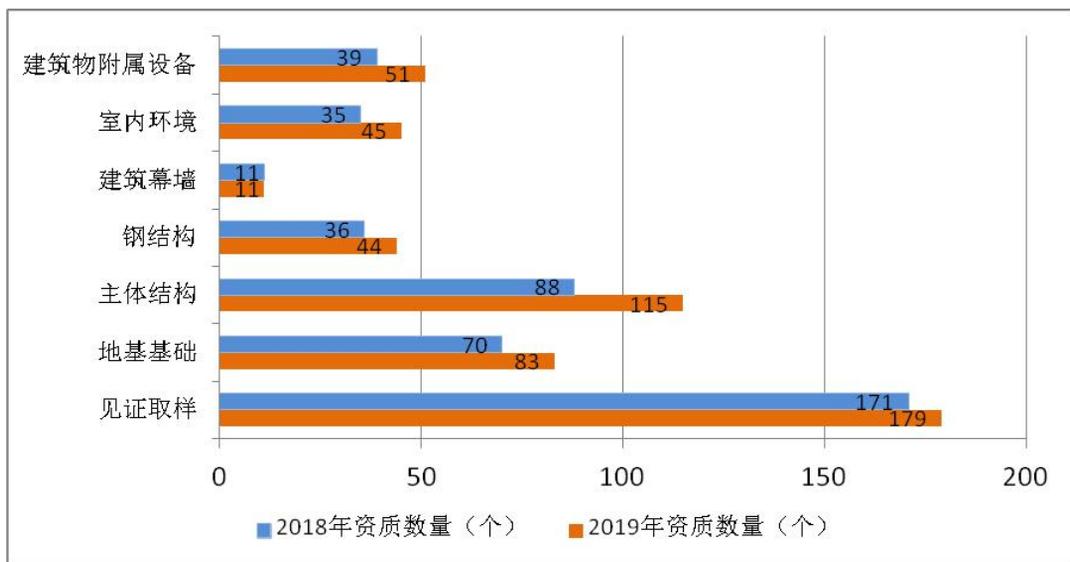


图 1-8 2018 年~2019 年全区检测机构资质数量变化图

注：仅统计检测机构总部

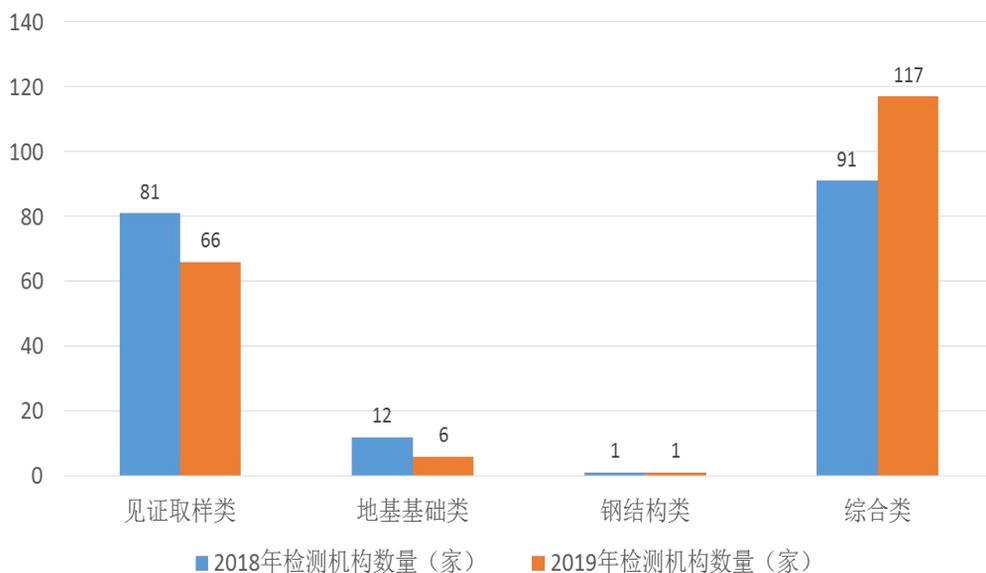


图 1-9 2018 年~2019 年全区检测机构资质类别变化图

### 1.3.3 检测人员基本情况对比分析

#### 1. 人员数量

2018 年全区检测机构从业人员 9535 人，其中持证检测人员 6811 人；2019 年全区检测机构从业人员 10319 人，其中持有广西建设工程质量检测人员培训合格电子证明人员 7701 人，较 2018 年增加 890 人，同比增长 13.1%。持培训合格电子证明人员中仅有见证取样类检测项目的检测人员 3614 人，占比 46.9%；仅有地基基础类检测项目的检测人员 1475 人，占比 19.2%；综合类检测人员（同时具有见证取样、地基基础、主体结构类检测项目的人员）1977 人，占比 25.7%；其他类检测人员 635 人，占比 8.2%。检测人员类型地区分布详见图 1-10，全区检测人员类型分布详见图 1-11，从业人员数量变化详见图 1-12。

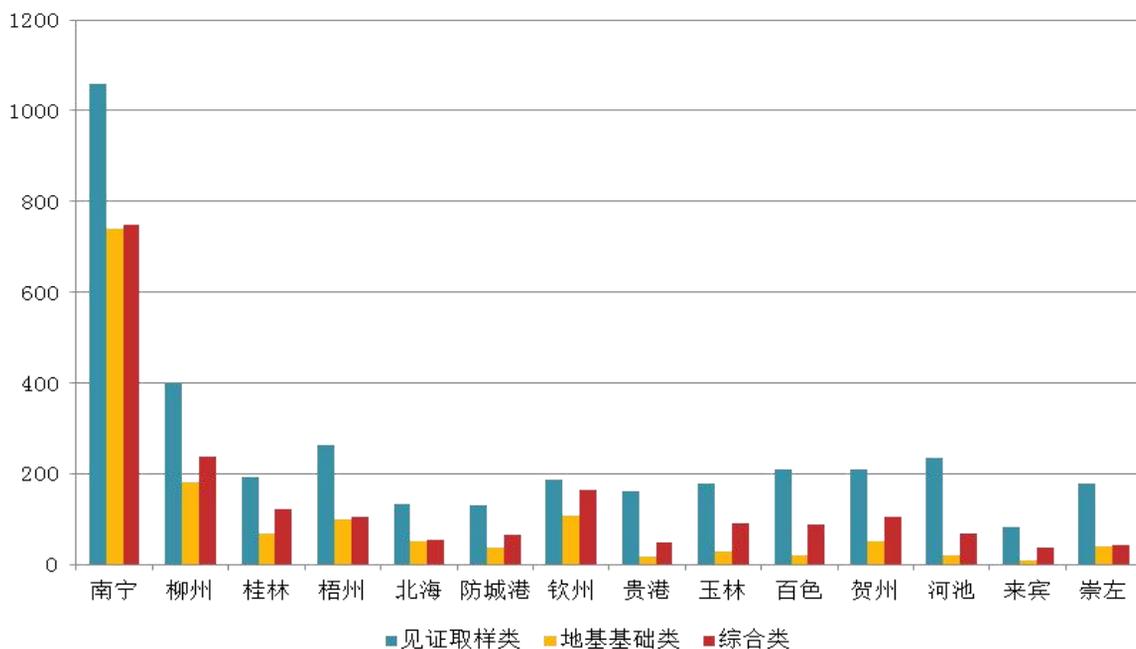


图 1-10 2019 年各设区市检测人员持证类型分布图

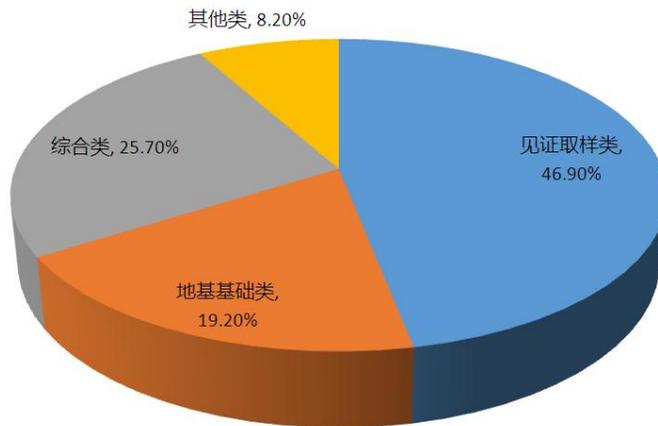


图 1-11 2019 年全区检测人员持证类型分布图

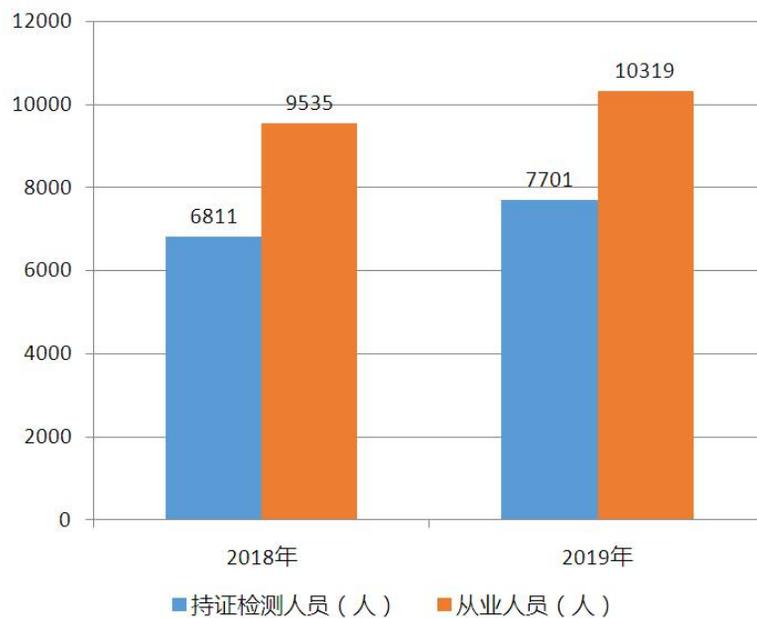


图 1-12 2018 年~2019 年全区检测从业人员数量变化图

## 2. 人员学历

2019 年全区检测机构从业人员 10319 人，其中大、中专科及以下学历人员数量 5819 人，占比 56.4%；本科学历人员数量 4068 人，占比 39.4%；研究生及以上学历人员 432 人，占比 4.2%。从业人员学历类型分布详见图 1-13，学历类型数量地区分布详见图 1-14。

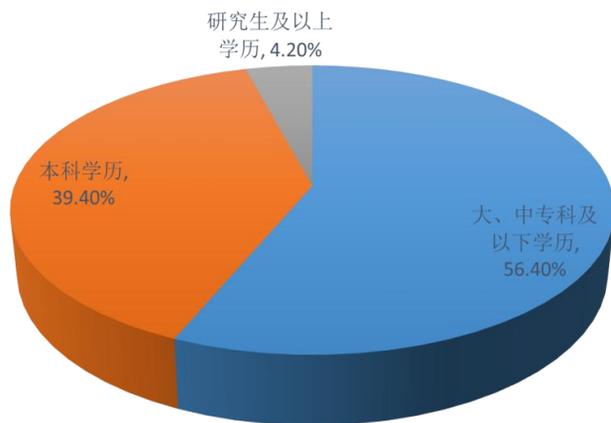


图 1-13 2019 年全区检测机构从业人员学历类型分布图

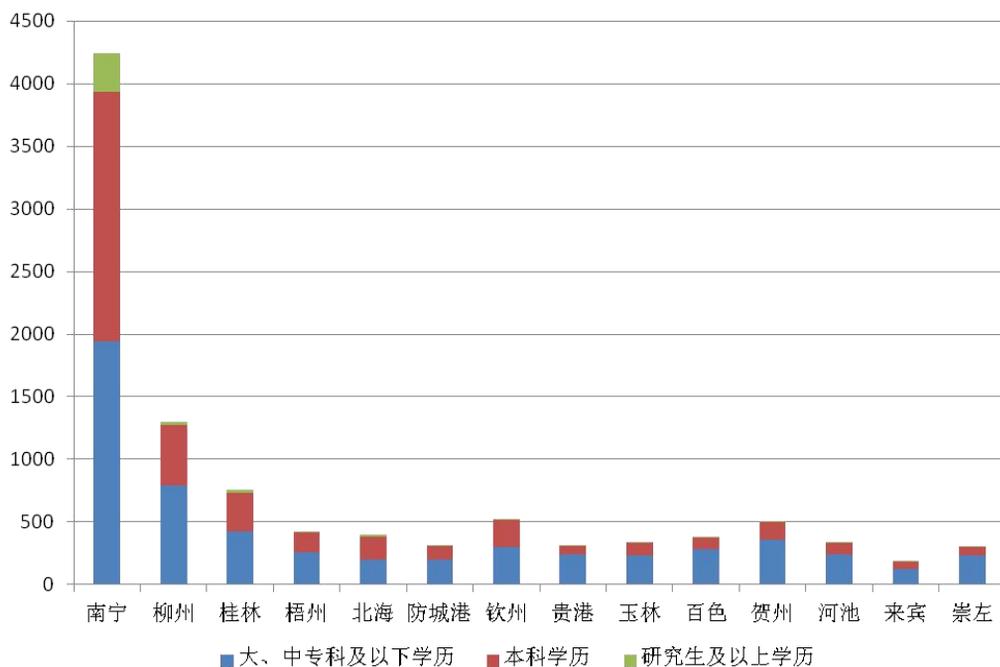


图 1-14 2019 年各设区市检测机构从业人员学历数量统计图

### 3. 人员职称

2019 年全区检测机构拥有初级职称从业人员 1549 人，占比 15.0%，比 2018 年增加 131 人；中级职称 2512 人，占比 24.3%，比 2018 年增加 433 人；高级职称 742 人，占比 7.2%，比 2018 年增加 141 人；无职称人员 5516 人，占比 53.5%，比 2018 年增加 735 人。从业人员职称数量变化详见图 1-15，职称数量地区分布详见图 1-16。

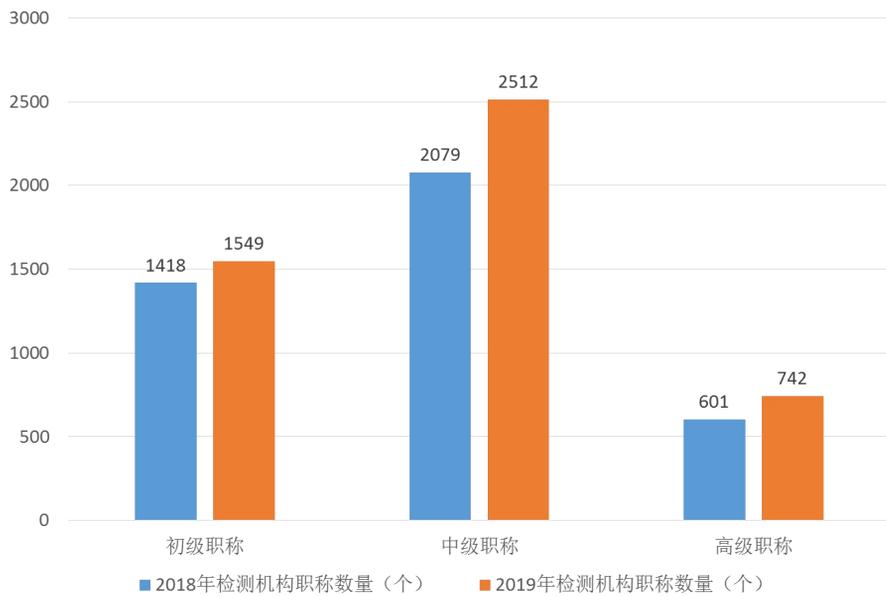


图 1-15 2018 年~2019 年全区检测机构从业人员职称数量变化图

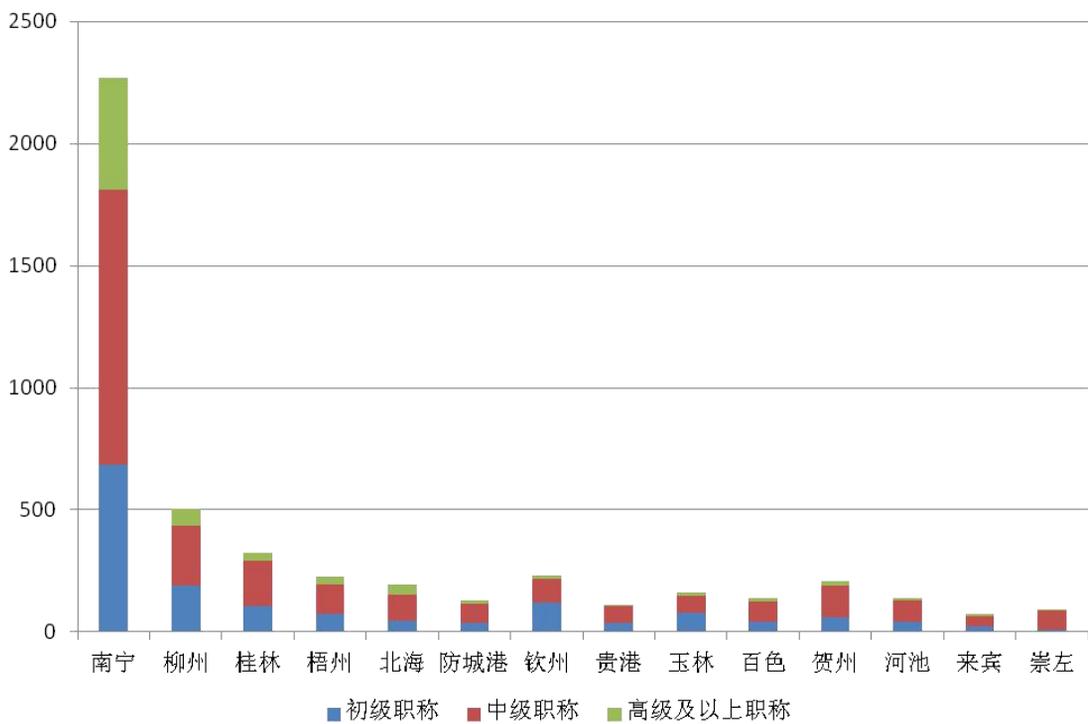


图 1-16 2019 年各设区市检测机构从业人员职称数量统计图

#### 4.注册人员

2019 年全区检测机构技术人员中共有注册岩土工程师 144 人，比 2018 年增加 7 人；共有一级注册结构工程师 91 人，比 2018 年增加 9 人；共有二级注册结构工程师 79 人，比 2018 年增加 13 人。注册人员数量变化详见图 1-17。

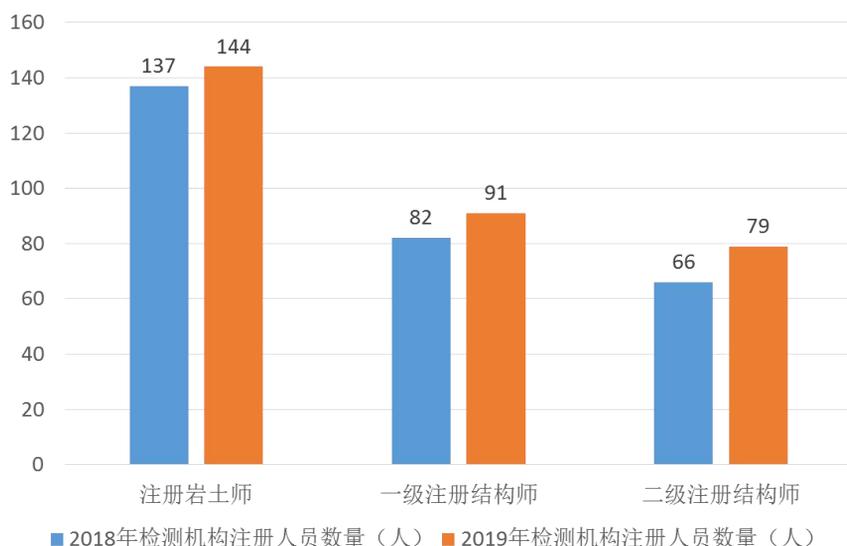


图 1-17 2018 年~2019 年全区检测机构注册人员数量变化图

#### 5.人员年龄

从全区检测从业人员年龄分布看，30 岁及以下共 4203 人，占比 40.7%；31 岁~40 岁共 4094 人，占比 39.7%；41 岁~50 岁共 1390 人，占比 13.5%；51 岁~60 岁共 559 人，占比 5.4%；61 岁及以上 73 人，占比 0.7%。从业人员年龄分布详见图 1-18。

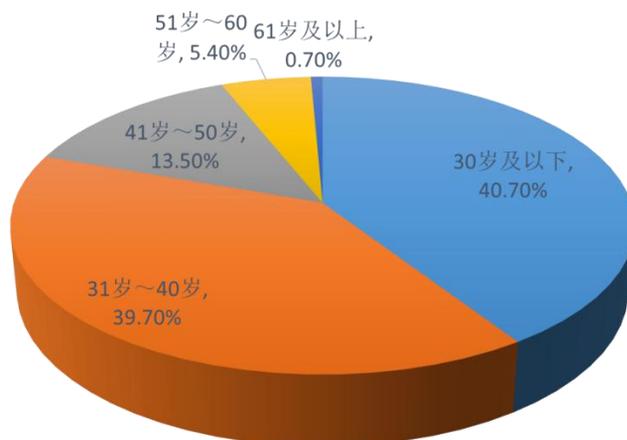


图 1-18 2019 年全区检测机构从业人员年龄分布图

### 1.3.4 检测机构收入情况对比分析

2019 年全区检测机构检测总产值 270673.45 万元，检测总收入 231152.72 万元，检测总收入较 2018 年增幅 21.3%；在检测机构总收入逐年增加的情况下，检测合同数量却在逐年减少，这主要是因为 2017 年底，自治区住房城乡建设厅出台了检测合同范本，促使检测机构向从单一资质向综合类资质方向扩展。检测机构收入情况详见表 1-3，检测产值地区分布详见图 1-19，建筑业产值与检测收入对比详见表 1-4。

表 1-3 2017 年~2019 年全区检测机构及人员收入情况汇总表

项目	检测合同 (份/年)	机构总收入 (万元/年)	人员总收入 (万元/年)	人均收入 (万元/年)
2018 年	47995	190615.324	48858.515	4.39
2019 年	20560	231152.720	57471.096	4.83

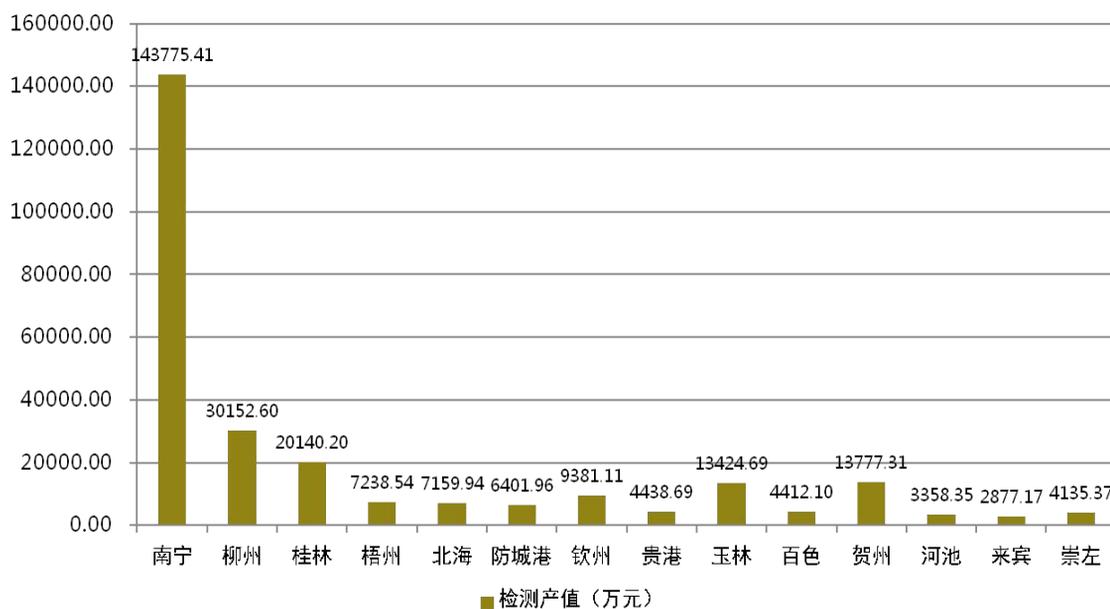


图 1-19 2019 年各设区市检测产值情况统计图

表 1-4 2017 年~2019 年全区建筑业产值及检测机构收入对比表

地区	2017 年建筑业总产值	2017 年机构总收入	占比	2018 年建筑业总产值	2018 年机构总收入	占比	2019 年建筑业总产值	2019 年机构总收入	占比
全区	4210.07	13.61	0.32%	4671.72	19.06	0.41%	5407.31	23.12	0.43%
南宁	1469.59	7.91	0.54%	1687.08	10.95	0.65%	1938.96	12.91	0.67%
柳州	717.32	1.37	0.19%	834.92	2.07	0.25%	908.95	2.55	0.28%
桂林	349.85	1.01	0.29%	396.43	1.26	0.32%	472.37	1.72	0.36%
梧州	35.90	0.25	0.70%	43.35	0.38	0.88%	55.85	0.57	1.02%
北海	94.81	0.32	0.34%	109.88	0.43	0.39%	126.88	0.55	0.43%
防城港	143.43	0.32	0.22%	148.14	0.42	0.28%	176.59	0.54	0.31%
钦州	595.70	0.66	0.11%	463.25	0.76	0.16%	516.73	0.85	0.16%
贵港	141.82	0.11	0.08%	178.25	0.21	0.12%	215.65	0.35	0.16%
玉林	376.79	0.58	0.15%	458.1	0.86	0.19%	537.98	1.15	0.21%
百色	69.82	0.24	0.34%	83.41	0.41	0.49%	110.93	0.35	0.32%
贺州	25.73	0.48	1.87%	37.95	0.75	1.98%	60.00	0.84	1.40%
河池	72.69	0.19	0.26%	86.69	0.27	0.31%	102.65	0.29	0.28%
来宾	75.34	0.10	0.13%	96.51	0.18	0.19%	123.37	0.24	0.19%
崇左	41.27	0.07	0.17%	47.7	0.11	0.23%	60.40	0.21	0.35%

### 1.3.5 检测从业人员收入情况对比分析

2019 年全区居民人均可支配收入 2.33 万元，比上年名义增长 8.6%，扣除价格因素，实际增长 4.7%。2019 年全区检测机构从业人员人均劳动报酬 4.83 万元，较上年增幅 10.0%。全区检测机构总产值逐年递增，检测机构从业人员人均劳动报酬也相应提升。2019 年全区检测机构从业人员人均产值 25.59 万元，其中人均产值小于 10.00 万元的检测机构有 135 家，占比 40.8%；人均产值 10.00 万元~30 万元的有 146 家，占比 44.1%；人均产值 30 万元~50 万元的有 31 家，占比 9.4%；人均产值 50 万元以上的有 19 家，占比 5.7%。人均产值靠前的检测机构排名详见表 1-5，人均劳动报酬及人均产值分地区分布详见图 1-20，人均产值范围分布详见图 1-21。

表 1-5 2019 年人均产值 50 万以上的检测机构（总部）

序号	地区	检测机构	人均产值（万元）
1	贺州	广西众信工程质量检测有限公司	122.21
2	玉林	广西保诚工程检测有限公司	95.00
3	南宁	广西壮族自治区建筑工程质量检测中心	82.76
4	南宁	广西建宁工程检测咨询有限公司	71.34
5	南宁	广西安盛建设工程检测咨询有限公司	63.16
6	贺州	广西金科源建设质量检测有限公司	56.13
7	南宁	广西华安建设工程质量检测有限公司	55.11
8	柳州	广西众诚工程质量检测有限公司	53.88
9	玉林	玉林市建设工程质量检测中心	52.57
10	桂林	广西建宏建筑工程质量检测有限公司	52.46
11	南宁	广西万众工程检测有限公司	51.45
12	南宁	广西创新建筑工程质量检测咨询有限公司	51.39

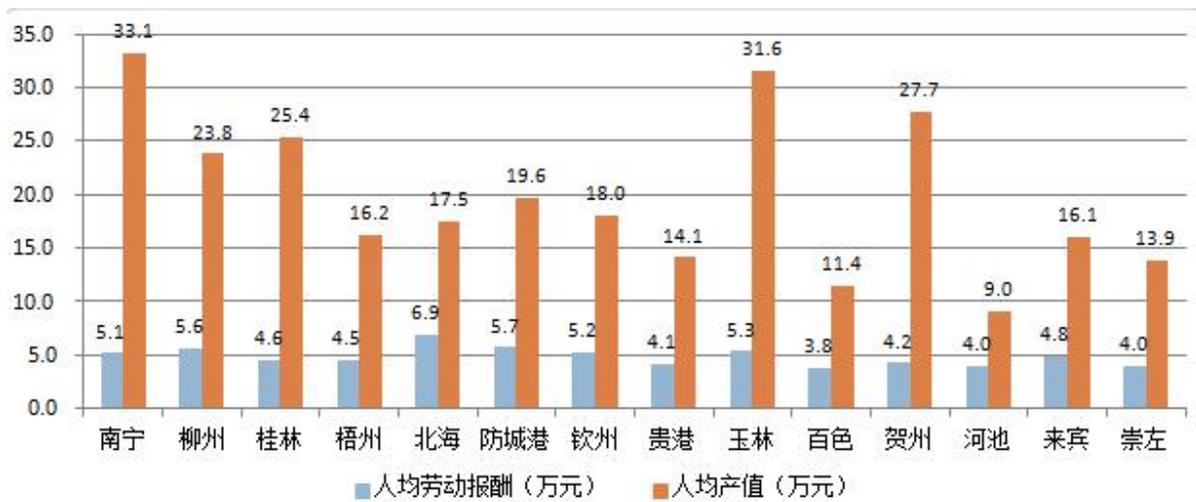


图 1-20 2019 年各设区市人均劳动报酬及人均产值情况对比图

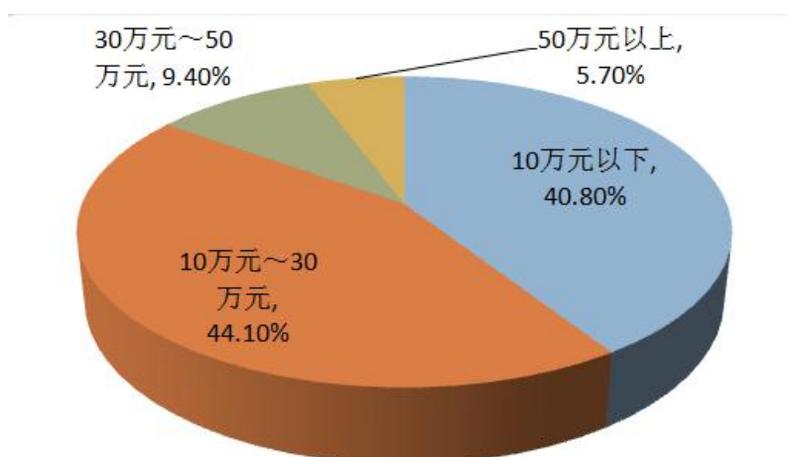


图 1-21 2019 检测机构人均产值情况分布图

### 1.3.6 检测机构科研技术成果与表彰情况

1.近几年来全区检测机构科研积极性、科研技术水平逐年提高，但是与北京、上海、江苏等发达省份相比还是非常落后的，且大部分科研技术成果基本集中在南宁辖区。检测机构技术成果汇总情况详见表 1-6。

表 1-6 2019 年全区检测机构技术成果汇总表

序号	地区	参编标准（项）	发明专利（个）	课题研究（个）	发表论文（篇）
1	南宁	16	45	7	42
2	柳州	1	1	0	14
3	桂林	2	8	0	3
4	梧州	0	0	0	0
5	北海	0	0	0	0
6	防城港	0	0	0	0
7	钦州	0	0	0	0
8	贵港	0	0	0	0
9	玉林	0	2	0	0
10	百色	0	0	0	0
11	贺州	0	2	0	0
12	河池	0	0	0	0
13	来宾	0	0	0	0
14	崇左	0	0	0	0
合计		19	58	7	59

2.2019 年全区共有 5 家检测机构荣获中国建筑业协会颁发的“全国建筑业 AAA 级信用企业”称号。分别为广西壮族自治区建筑工程质量检测中心、南宁市建测建设工程质量检测有限公司、广西建宏建筑工程质量检测有限公司、广西鼎恒工程质量检测有限公司、钦州市建筑工程质量检测中心。

## 1.4 检测行业信息化建设情况

### 1.4.1 广西建设工程检测监管信息系统运行情况

广西建设工程检测监管信息系统（以下简称“检测监管信息系统”）是由自治区住房城乡建设厅建立，与全区检测机构本地的检测管理系统联网，接收检测机构上传的检测信息，并对其进行处理、统计、展示和查阅的自治区级监管平台。主要功能有查询检测机构基本信息、检测数据及检测报告、检测不合格闭合处理情况、现场检测信息、送检样品的见证取样信息和远程视频监控信息等。

检测监管信息系统于 2017 年 1 月正式上线运行，总体运行情况良好，截至 2019 年底，全区县级以上住房城乡建设主管部门或工程质量监督机构均申请了登录权限，全区 331 家检测机构的基本信息、人员信息和设备信息均已录入系统实施统一管理。全区检测机构累计向系统上传 10993378 份检测报告、19139 条桩基静载试验数据及 40165 条起重机械检测记录，所有检测报告均附带二维码防伪标识。2019 年全区共上传检测报告 4783982 份，其中不合格报告 38707 份（仅统计检测监管信息系统能自动判定结论的报告），不合格率 0.81%，其中成功推送 27975 条不合格信息给施工监理单位（未使用唯一性标识、初检不合格、无结论状态等信息不予推送），有 4014 条不合格信息在系统上完成闭合。2019 年全区检测机构不合格报告统计详见表 1-7。

表 1-7 2019 年全区不合格检测报告统计表

地区	报告总数(份)	不合格数(份)	不合格率
全区	4783982	38707	0.81%
南宁市	1231520	6799	0.55%
广西-东盟经济技术 开发区	44476	151	0.34%
武鸣区	48305	119	0.25%
隆安县	15117	87	0.58%
马山县	1292	13	1.01%
上林县	15056	48	0.32%
宾阳县	29571	275	0.93%
横县	26068	304	1.17%
柳州市	421931	2825	0.67%
柳江县	19230	36	0.19%
柳城县	10698	774	7.23%
鹿寨县	26161	316	1.21%
融安县	2512	44	1.75%
融水苗族自治县	19186	95	0.50%
三江侗族自治县	12900	332	2.57%
桂林市	264422	937	0.35%
阳朔县	7582	435	5.74%
临桂区	73704	339	0.46%
灵川县	26988	171	0.63%
全州县	20650	107	0.52%
兴安县	7709	317	4.11%
永福县	4028	10	0.25%
灌阳县	3615	51	1.41%
龙胜各族自治县	2586	60	2.32%
资源县	4223	0	0.00%

地区	报告总数(份)	不合格数(份)	不合格率
平乐县	13137	227	1.73%
荔蒲县	7579	259	3.42%
恭城瑶族自治县	7823	191	2.44%
梧州市	108760	597	0.55%
苍梧县	10410	81	0.78%
藤县	55250	943	1.71%
蒙山县	10211	304	2.98%
岑溪市	37060	234	0.63%
北海市	247812	1506	0.61%
合浦县	39228	41	0.10%
防城港市	194847	262	0.13%
防城区	12727	72	0.57%
上思县	5990	32	0.53%
东兴市	19735	15	0.08%
钦州市	167242	3699	2.21%
钦南区	472	19	4.03%
钦北区	962	18	1.87%
中国-马来西亚钦州 产业园区	1712	24	1.40%
灵山县	30742	860	2.80%
浦北县	22881	475	2.08%
贵港市	170592	1085	0.64%
平南县	39689	628	1.58%
桂平市	53507	293	0.55%
玉林市	182353	2964	1.63%
容县	32499	240	0.74%
陆川县	15753	268	1.70%
博白县	40884	152	0.37%

地区	报告总数(份)	不合格数(份)	不合格率
兴业县	1694	13	0.77%
北流市	52263	135	0.26%
百色市	108987	396	0.36%
田阳县	16096	61	0.38%
田东县	17469	57	0.33%
平果县	32228	62	0.19%
德保县	4253	97	2.28%
靖西县	31568	23	0.07%
那坡县	2086	27	1.29%
凌云县	3300	11	0.33%
乐业县	5626	23	0.41%
田林县	8450	155	1.83%
西林县	4358	58	1.33%
隆林各族自治县	9224	25	0.27%
贺州市	133819	1385	1.03%
昭平县	19461	65	0.33%
钟山县	21626	118	0.55%
富川瑶族自治县	9905	143	1.44%
河池市	30958	75	0.24%
南丹县	5153	398	7.72%
天峨县	5983	65	1.09%
凤山县	1776	14	0.79%
东兰县	10178	80	0.79%
罗城仫佬族自治县	9581	36	0.38%
环江毛南族自治县	2083	22	1.06%
巴马瑶族自治县	15763	105	0.67%
都安瑶族自治县	10511	93	0.88%

地区	报告总数(份)	不合格数(份)	不合格率
大化瑶族自治县	10904	286	2.62%
宜州区	33008	204	0.62%
来宾市	65019	1477	2.27%
忻城县	2929	33	1.13%
象州县	12101	83	0.69%
武宣县	29067	912	3.14%
金秀瑶族自治县	3245	261	8.04%
崇左市	61081	484	0.79%
扶绥县	49303	328	0.67%
宁明县	11760	99	0.84%
龙州县	16721	293	1.75%
大新县	12074	107	0.89%
天等县	17675	220	1.24%
凭祥市	15309	44	0.29%

为提高主管部门人员的监管效率，配套检测监管信息系统开发了“广西检测监督”微信服务号，与检测监管信息系统实现数据互联互通，主管部门人员在微信端即可对检测报告进行真伪验证，查看检测样品见证取样信息、实时上传的桩基静载试验数据、起重机械检测信息及检测不合格项目闭合处理情况等，实现工程检测“微监督”。检测监管信息系统及广西检测监督微信服务号登录界面如图 1-22。



图 1-22 检测监管信息系统和广西检测监督微信服务号

#### 1.4.2 检测样品唯一性标识使用情况

2017年6月，自治区住房城乡建设厅发布《广西壮族自治区建设工程质量检测样品唯一性标识实施细则》(桂建发〔2017〕5号)，在全区全面实施建设工程质量检测样品唯一性标识送检制度。经过推广使用和不断完善，在2018年全区所有报建报监工程已全部执行检测样品唯一性标识送检制度，工地现场见证取样员基本到位履职，有效遏制了全区建设工程检测样品的假、乱现象。2019年全区检测机构共向工地发放6638347组二维码唯一性标识，工地实际使用5979244组二维码唯一性标识，使用率达90.0%。截至2019年底，全区累计共有10498865组检测样品使用二维码唯一性标识见证取样送检并上传至检测监管信息系统。例如，混凝土抗压试块的见证取样上传记录详见图1-23。

人员姓名：黄煨辅		见证时间：2019-12-13 14:47:58	
混凝土装填照片： 			
<b>取样信息</b>			
人员姓名：何诗灵		证书编号：JZQY4501026283	取样时间：2019-12-13 14:49:30
二维码照片： 	人员照片： 	样品照片： 	
<b>见证信息</b>			
人员姓名：黄煨辅		证书编号：JZQY4501027105	见证时间：2019-12-13 14:51:45
二维码照片： 	人员照片： 	样品照片： 	

图 1-23 见证取样上传记录

### 1.4.3 建立远程视频监控系统

2018年12月，广西建设工程质量安全监督站印发《关于推进广西建设工程质量检测机构远程视频监控工作的指导意见》（桂建质安监〔2018〕78号），要求全区检测机构必须在规定的试验场所安装远程视频监控摄像头，并与检测监管信息系统联网。检测机构可通过视频监控手段加强内部管理，主管部门可在线上对检测机构的检测试验过程进行视频监管或追溯检测行为，对发现的问题及时处理，有效提高检测监管效能。截至2019年底，全区331家检测机构共安装远程视频监控摄像头2711个，对检测机构收样区、验样区、留样区、力学试验室等区域进行视频监控录像，形成全区统一的检测机构远程视频监控网络。检测机构远程视频监控记录详见图1-24。

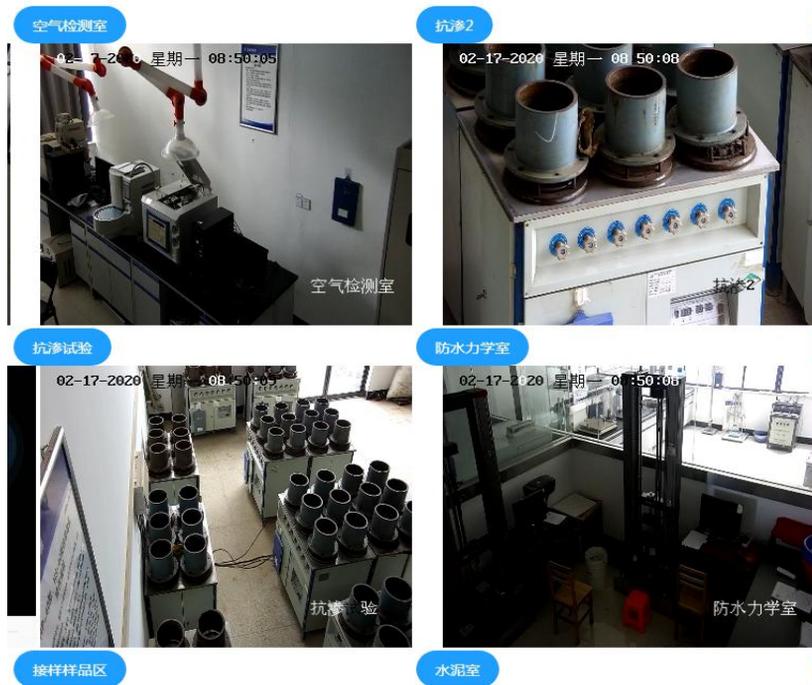


图 1-24 远程视频监控

#### 1.4.4 持续改造升级检测监管信息系统

根据用户使用感受和反馈意见，不断升级见证取样、桩基检测、起重机械检测子系统，在见证取样或现场检测过程中对见证取样人员和检测人员进行身份验证，督促现场见证取样人员和检测人员到场履职；要求检测机构技术负责人对本机构上传的检测信息进行确认，强化检测机构管理人员责任意识和管理水平；新增建筑门窗和建筑节能检测数据自动采集、现场检测回弹法检测混凝土强度数据上传子系统，加强相关检测过程监管，保证检测数据真实性；新增检测机构诚信综合评价子系统，便于各级住房城乡建设主管部门运用系统对检测机构开展诚信评价工作，建立全区检测行业诚信评价体系。

## 1.5 检测机构年度报告情况

从检测机构上报的 2019 年年度报告及检测机构信息表情况来看，全区检测机构在试验场所、检测人员、仪器设备及检测能力等方面基本满足资质认定条件和要求。

### 1.5.1 检测机构增扩项情况

2017 年全区检测机构拥有检测参数 45418 个，2018 年全区检测机构拥有检测参数 61059 个，比 2017 年增加 15641 个。2019 年全区检测机构总计扩项 213 次，扩项参数 10147 个，总计拥有检测参数 71206 个。增扩项参数数量地区分布详见图 1-25。

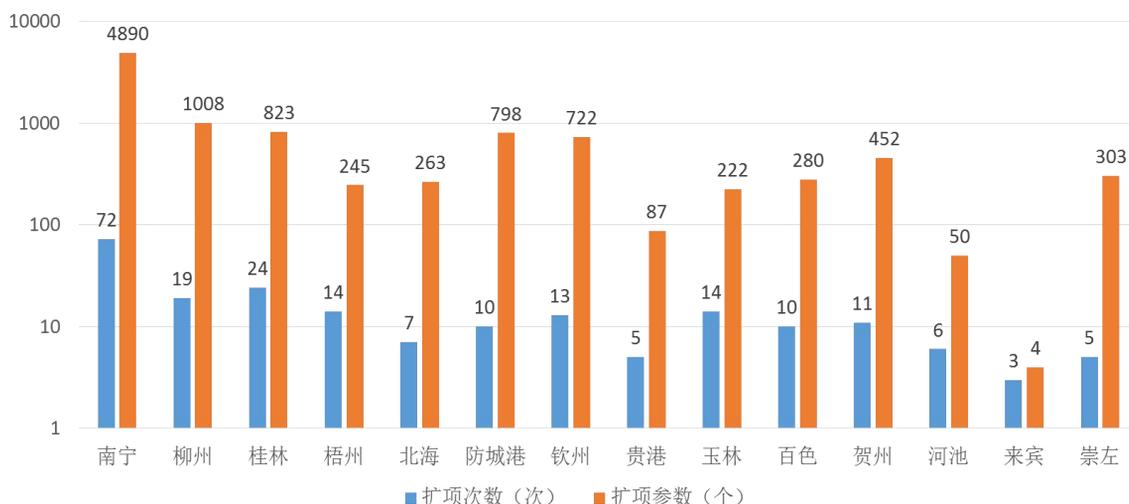


图 1-25 2019 年各设区市检测机构增扩项情况

### 1.5.2 检测机构从业规范情况

1. 大部分检测机构能通过内部质量管理体系，及时发现本机构开展质量活动过程中存在的问题，并对问题进行原因分析、采取措施整改、有效解决问题，保证质量管理体系持续有效运行，为实现质量管理体系的持续改进提供依据。

2.检测机构积极组织开展内外部培训活动，不断提升机构管理水平和从业人员素质。2019年全区检测机构共组织开展内部培训5226次，共培训49228人次；组织开展外部培训2771次，共培训17529人次。

3.为保证检测机构的基本条件和技术能力持续符合法定要求，检测机构积极开展各类技术评审活动。2019年全区检测机构共接受资质认定技术评审163次，接受国家市场监督管理总局组织评审19次，接受自治区级市场监督管理部门组织评审101次。

4.2019年全区检测机构接受自治区级监督调研有148家，有6家检测机构被通报批评并责令整改，有20家检测机构被通报批评，有11名检测人员被通报批评并责令整改。

5.2019年全区检测机构参加自治区住房城乡建设主管部门组织的3次能力验证活动共计632家次，其中验证结果满意的有418家次，验证结果基本满意的有124家次，验证结果不满意的有90家次。

### 1.5.3 检测机构从业领域情况

行业领域	建筑工程	建筑材料	环保设备	食品机械 食品接触材料	特种设备	电子电器	机械（包含汽车）
数量	258	258	0	0	7	0	0
行业领域	机动车安检	卫生疾控	计量校准	纺织服装、棉花	轻工	环境监测	水质
数量	1	0	2	0	0	18	19

行业领域	材料测试	机动车环检	农产品、林业、渔业、牧业	药品	化工	医学	电力（包含核电）
数量	24	0	0	0	0	0	1
行业领域	能源	软件及信息化	机动车综检	采矿、冶金	消防	产商品检验、验货	司法鉴定
数量	0	0	1	0	1	0	2
行业领域	医疗器械	防雷检测	卫生检疫（包含保健中心）	国防相关	宝石检验鉴定	动植物检疫	公安刑事技术
数量	0	22	0	0	0	0	0
行业领域	生物安全	其他					
数量	0	9					

#### 1.5.4 其他情况

1.2019 年全区检测机构获得外部资金投入共计 50567.8 万元，其中属于国家财政投入的有 282 万元。

2.全区共有 83 家检测机构通过 CNAS 认可，共有 49 家检测机构被认定为高新技术企业，有 1 家检测机构（南宁品新工程检测咨询股份有限公司）为上市企业或新三板挂牌。

3.2019 年有 50 家检测机构投保检测机构责任险，有 94 家检测机构投保检测人员职业责任险。

## 第二章 检测行业监管工作

2019年全区建设工程质量检测监管工作在自治区各级住房城乡建设主管部门的共同努力下，以确保工程质量为宗旨，针对行业发展情况和存在问题，创新工作方法，强化市场监管，加强基础建设，全面推进全区检测监管工作，重点推进检测管理文件制度建设、检测监督管理机制建设和检测能力监督机制建设，检测监管工作开展有序、有效。

### 2.1 推进检测管理文件制度建设

文件制度的完善是工程质量检测行业持续健康发展的重要保障，为推动今年全区工程质量检测行业发展和保证各项工作顺利进行，自治区住房城乡建设主管部门编制出台多个管理文件：

1. 编制出台《广西壮族自治区建设工程质量检测机构诚信综合评价办法(试行)》(桂建发〔2019〕2号)。通过对全区检测机构的诚信综合评价(包括管理指标和信用记录指标)进行量化计分，建立科学合理的诚信综合评价指标体系，评价结果按相应比例采用并与建设工程质量检测招投标挂钩，同时作为各级住房城乡建设主管部门对检测机构进行资质审批、动态核查及差别化管理的依据，引导检测机构重视自身诚信建设，在检测市场活动中诚信守法，进一步推动广西检测市场健康发展。

2. 编制发布《建筑节能和建筑门窗检测数据采集上传接口标准》(桂建质安管〔2019〕65号)，实现检测机构的建筑节能和建筑门窗检

测数据实时上传至检测监管信息系统，进一步加强全区建筑节能和建筑门窗检测行为的管理。

3. 起草《自治区住房城乡建设厅关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》，强调各方主体责任，并利用信息化手段加强预拌混凝土内设试验室及预拌混凝土产品使用环节的管理，现已完成对文件的征求意见，专家论证、合法性审查等规定程序。

4. 起草《房屋建筑和市政基础设施工程防雷装置检测机构管理工作指南》，将防雷装置检测机构纳入检测监管信息系统实施统一管理。工作指南内容一是明确区内外防雷装置检测机构办理诚信库入库流程；二是统一检测报告格式；三是提出防雷装置现场检测工作要求，保证检测行为的真实性。

5. 开展检测标准化体系课题工作。结合出台的《广西壮族自治区建设工程质量检测机构诚信综合评价办法(试行)》编制《检测机构综合考核操作评分细则》，对综合考核评分表的16项管理指标进行细化，细化评分标准和操作细则，增强评价工作的可操作性。同时，探讨检测行为检查工作的制度化、标准化、规范化、信息化，做到统一检查表格、检查内容和检查标准，逐步建立网上检查、网上评价制度，提升监管效能。

## 2.2 推进检测监督管理机制建设

### 2.2.1 开展2019年全区建设工程质量检测机构监督情况专项调研工作

调研工作涉及全区10个设区市及所辖33个县共148家检测机构。其中，涉及市域检测机构102家，县域检测机构46家，下发整改建

议书 94 份，整改率 63.5%；随机调研地基基础工程现场检测项目 10 个，涉及 9 家检测机构，下发整改建议书 5 份，整改率 50%；随机调研主体结构工程现场检测项目 4 个，复核回弹法检测报告，涉及 3 家检测机构，下发整改建议书 1 份，整改率 25%。根据调研结果，对 6 家检测机构予以全区通报并责令整改；对 31 家检测机构予以全区通报批评；对 11 名检测人员予以全区通报批评并责令整改。通过实地调研，严厉打击了部分检测机构出具虚假检测报告、管理混乱、未按标准规范要求进行检测及未履行收样验样职责等违法违规行为，督促检测机构完善管理制度及质量控制措施，切实增强检测人员责任意识，规范检测工作行为。检测机构调研监督整改情况及通报批评情况详见表 2-1 及表 2-2，调研工作现场见图 2-1。

表 2-1 2018 年~2019 年检测机构监督调研整改情况汇总表

类别	机构总数	市域机构	县域机构	整改机构	整改率
2018 年监督调研（家）	201	149	52	172	86%
2019 年监督调研（家）	148	102	46	100	68%

表 2-2 2018 年~2019 年检测机构通报批评情况汇总表

类别	通报批评并责令整改机构	通报批评机构	通报批评并责令整改人员
2018 年监督调研（家）	5	30	32
2019 年监督调研（家）	6	31	11



图 2-1 调研现场

### 2.2.2 开展 3 次全区检测机构网上检查工作

采取“双随机、一公开”方式，开展 3 次全区检测机构网上检查工作，在检测监管信息系统抽查检测机构上传的检测数据及报告，每次检查均覆盖全区所有检测机构。从网上检查情况看，大部分检测机构都能按照有关规定和标准规范开展检测业务，检测机构的信息化监管体系基本搭建完成，我区检测工作正在向标准化、规范化、信息化方向稳步发展。

### 2.2.3 开展检测机构远程视频监控试验情况排查工作

对检测机构视频监控范围、硬件装置要求及视频采集录像内容等进行网上核查，其中有 48 家检测机构的视频监控系统未与检测监管信息系统联网，有 115 家检测机构存在摄像头不巡航的情况。通过排查，督促检测机构落实远程视频监控系统的安装使用，加快完成我区检测机构远程视频监控体系部署工作，现全区所有检测机构均已按要求全部安装完毕，实现网络实时视频监督检测过程或事后回放视频录像功能，便于主管部门加强事中事后监管，确保检测行为的真实性。

### 2.2.4 开展全装修住宅工程质量监督抽测工作

对南宁、柳州、桂林三个设区市的在建全装修住宅工程的室内环

境和装饰装修材料进行监督抽测，共抽取 9 个项目 9 套房中的 14 个房间进行甲醛、氨、苯和总挥发性有机化合物（TOVC）等空气污染物测试，同时还抽取 10 组建筑涂料，8 组腻子，3 组瓷砖和 4 组木地板进行甲醛含量检测，检测结果显示所检测项目均合格。同时在检测监管信息系统对 2019 年全区出具的室内环境检测报告进行排查，共查报告 3068 份，其中有 6 份不合格，按不合格项目分：4 份为甲醛（其中一份含氨），1 份 TOVC，1 份氨；按工程区域分：桂林 1 份，防城港 2 份，北海 2 份，钦州 1 份。从抽测情况看，全区对全装修住宅工程的室内环境质量基本可控。室内环境抽测过程见图 2-2。



图 2-2 抽测现场

### 2.2.5 开展 2019 年下半年检测机构诚信综合评价工作

发布启动评价工作通知，召开评价工作推进会，指导各市质量安全监督机构学习检测机构诚信综合评价要点及信息录入流程。针对 2019 年下半年开展过的综合考核评价和各市、县动态监管评价工作，在检测监管信息系统对 185 家检测机构进行了诚信打分（总部分数包含异地实验室得分，有 5 家检测机构为新增机构未参与评价工作），其中得分 95 分~100 分的机构有 12 家，占比 6.5%；90 分~95 分的

机构有 43 家,占比 23.2%; 80 分~89 分的机构有 124 家,占比 67.0%; 低于 80 分以下的机构有 6 家,占比 3.3%。检测机构诚信综合评价得分分布详见图 2-3。

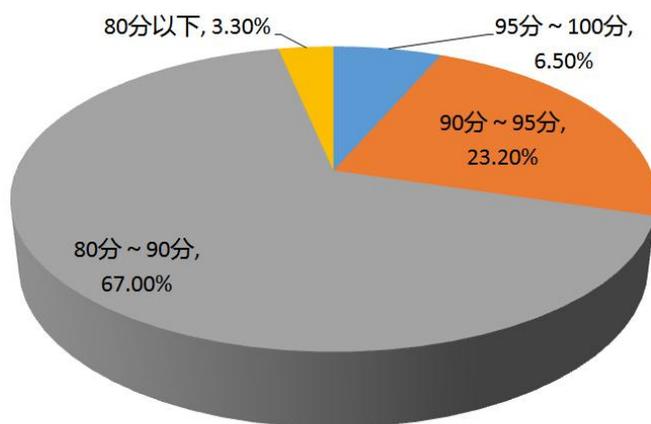


图 2-3 检测机构诚信综合评价得分分布图

## 2.3 推进检测能力监督机制建设

为做好全区建设工程质量检测机构能力建设工作的，广西建设工程质量安全管理站年初发布了《关于开展 2019 年全区建设工程质量检测机构能力验证工作的预通知》(桂建质安监〔2019〕22 号)，明确了能力验证工作组织、验证对象、验证项目和工作要求。

2019 年开展的检测机构能力验证工作情况如下：

参加第一次水泥检验能力验证的检测机构共 272 家，其中验证结果满意的有 173 家，占比 63.6%；验证结果基本满意的有 55 家，占比 20.2%；验证结果不满意的有 44 家，占比 16.2%。

参加第二次水泥检验能力验证的检测机构共 54 家，其中验证结果满意的有 43 家，占比 79.6%；验证结果基本满意的有 6 家，占比 11.1%；验证结果不满意的有 5 家，占比 9.3%。

参加第一次钢筋保护层厚度检测能力验证的检测机构共 116 家，其中验证结果满意的 94 家，占比 81.0%；验证结果基本满意的有 12 家，占比 10.4%；验证结果不满意的有 10 家，占比 8.6%。

参加第二次钢筋保护层厚度检测能力验证的检测机构共 12 家，验证结果全部满意，满意率 100%。

参加第一次桩身完整性检测能力验证的检测机构共 75 家，其中低应变法检测能力验证结果满意的有 34 家，占比 45.3%；结果基本满意的有 21 家，占比 28.0%；结果不满意的有 20 家，占比 26.7%。声波透射法检测能力验证结果满意的有 44 家，占比 58.7%；结果基本满意的有 23 家，占比 30.7%；结果不满意的有 8 家，占比 10.6%。

参加第二次桩身完整性检测能力验证的检测机构共 24 家，其中参加低应变法检测能力验证的检测机构有 20 家，验证结果满意的有 13 家，占比 65.0%；验证结果基本满意的有 5 家，占比 25.0%；验证结果不满意的有 2 家，占比 10.0%。参加声波透射法检测能力验证的检测机构有 8 家，验证结果满意的有 5 家，占比 62.5%；验证结果基本满意的有 2 家，占比 25.0%；验证结果不满意的有 1 家，占比 12.5%。能力验证汇总情况详见表 2-3，具体情况分别详见图 2-4、图 2-5、图 2-6、图 2-7，能力验证工作现场见图 2-8。

表 2-3 2019 年全区检测能力验证基本情况汇总表

项目	总数		满意		基本满意		不满意		满意率	
	第一次	第二次	第一次	第二次	第一次	第二次	第一次	第二次	第一次	第二次
水泥	272	54	173	43	55	6	44	5	63.6%	79.6%
保护层	116	12	94	12	12	0	10	0	81.0%	100%
低应变	75	20	34	13	21	5	20	2	45.3%	65.0%
声波透射	75	8	44	5	23	2	8	1	58.7%	62.5%

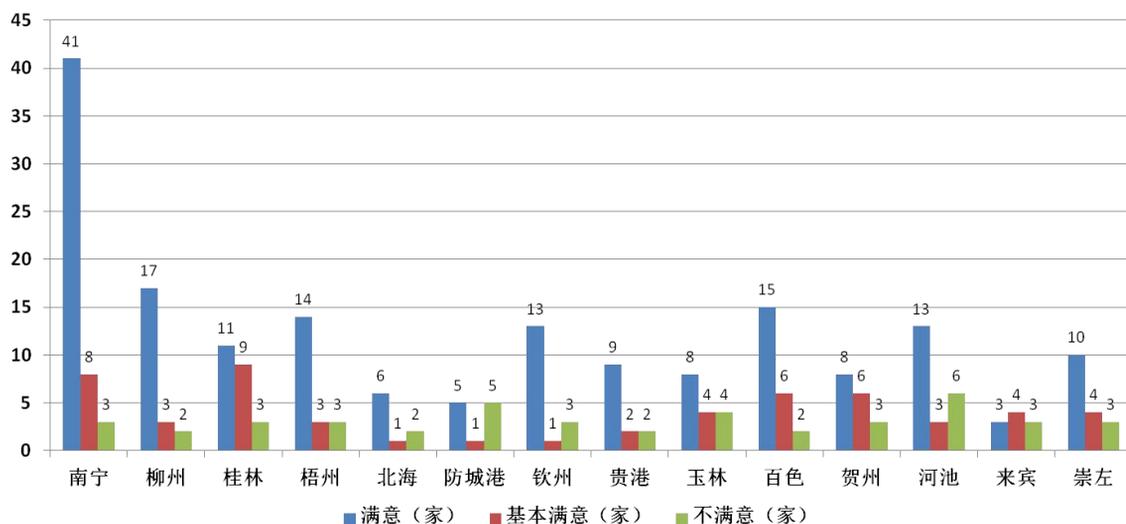


图 2-4 各设区市第一次水泥检验能力验证结果分布图

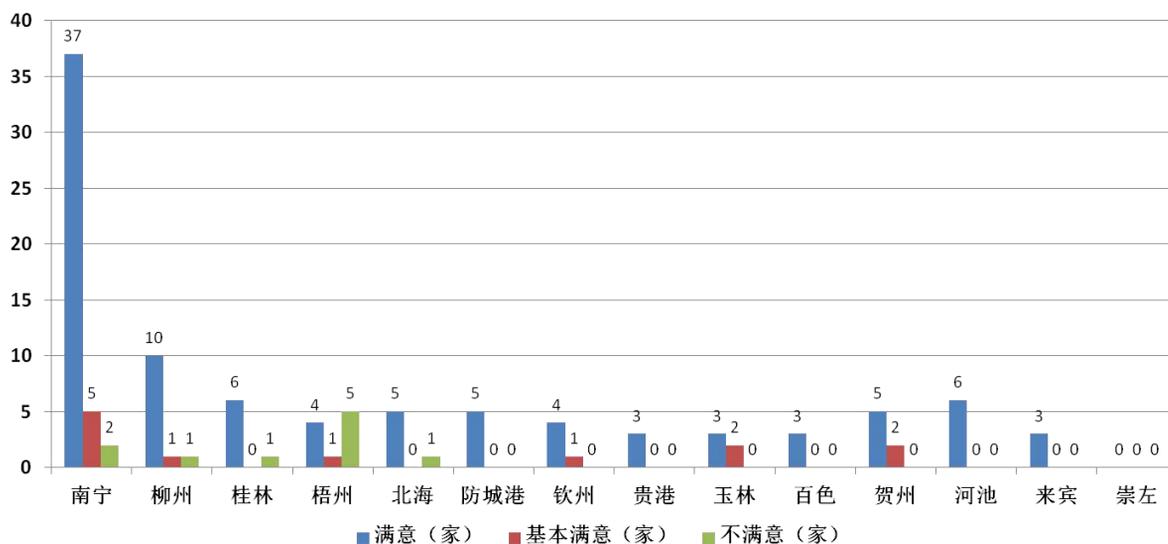


图 2-5 各设区市第一次钢筋保护层检测能力验证结果分布图

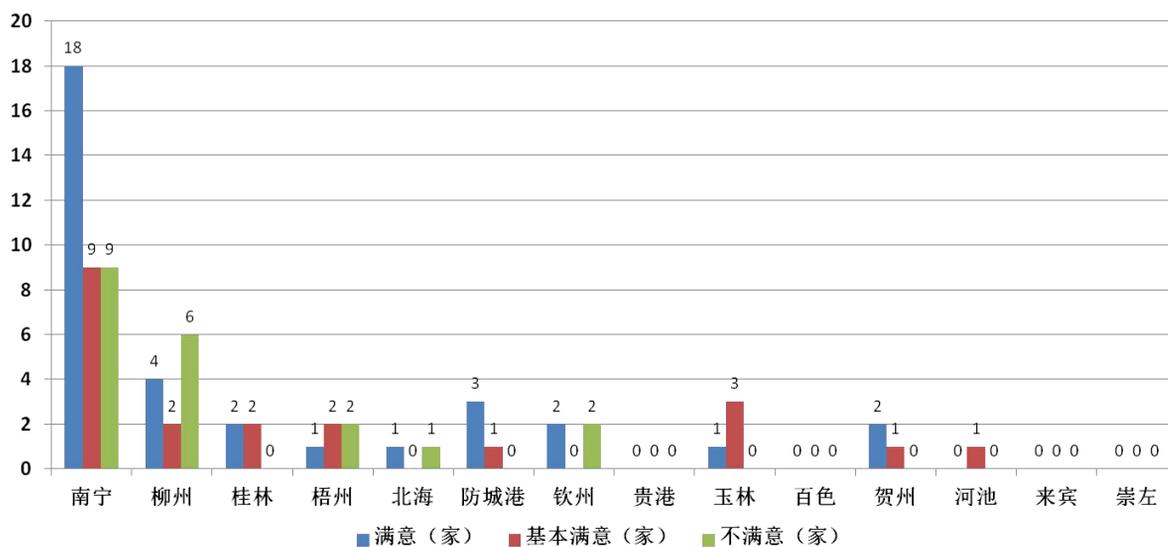


图 2-6 各设区市第一次低应变法检测能力验证结果分布图

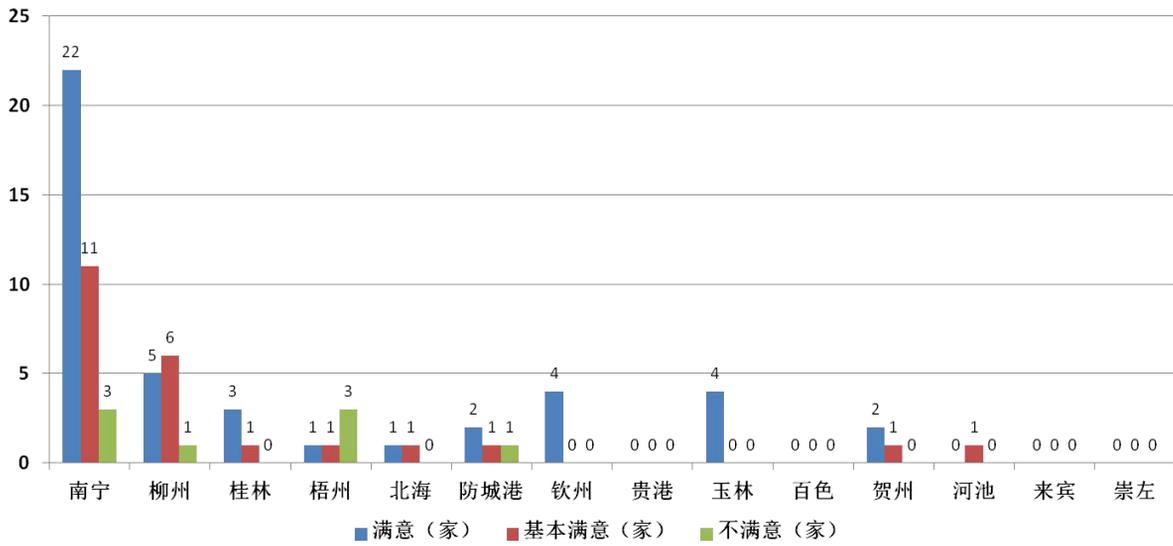


图 2-7 各设区市第一次声波透射法能力验证结果分布图



图 2-8 能力验证现场

广西建设工程质量安全监督站对最终验证结果不满意的 8 家检测机构予以全区通报批评，记录其不良行为信息，并建议建设单位暂不委托其承揽相应项目的检测业务；对机构涉及的 21 名检测人员暂停其检测、审核、批准权。通过能力验证，深化了检测机构对检验检测技术的理解，并能发现自身在质量管理和检测技术中的薄弱环节，有效加强了主管部门对检测机构的监管力度和深度，切实推动了全区检测机构能力整体水平的提升。

## 2.4 开展违规使用海砂治理工作

2019 年自治区住房城乡建设厅在全区范围内开展了 1 次在建房建市政工程和预拌混凝土、预拌砂浆生产企业违规使用海砂情况调研督导及 2 次建设工程安全生产暨海砂使用暗访工作。共抽查了 42 家预拌混凝土（砂浆）企业、74 个在建房建市政项目，累计抽测混凝土拌合物 65 份、混凝土标准试件 18 块，其水溶性氯离子含量检测结果均合格，合格率 100%；累计抽测砂样 91 份，其中氯化物含量检测结果合格的有 87 份、不合格的有 4 份，合格率 95.6%。根据调研结果，对砂抽测结果不合格的工程项目加大检查力度，对砂抽测结果不合格的预拌混凝土生产企业所使用的砂进行清场处理，并对该批次生产的预拌混凝土所供应的工程项目进行排查。从近几次调研和暗访情况看，房建市政工程建设用砂质量在可控范围内，在建项目及预拌混凝土、砂浆生产企业基本杜绝海砂的使用，但缺乏相应部门对建设用砂生产企业的管理，市、县两级住房城乡建设主管部门与工业信息化部门、市场监督管理部门的沟通协调仍存在不足，联动机制未完全建立。调研督导工作现场见图 2-9。



图 2-9 调研督导现场

## 2.5 加强预拌混凝土生产企业管理

2.5.1 通过开展预拌混凝土生产企业能力验证工作提高试验水平，2019 年广西建工程质量安全管理站指导广西工程建设质量安全管理协会混凝土分会开展 328 家预拌混凝土生产企业的水泥检验能力验证，有 188 家验证结果为满意，满意率 56.5%；开展 330 家预拌混凝土生产企业参加混凝土外加剂检验能力验证，有 224 家验证结果为满意，满意率 67.9%。对验证结果为不满意的企业进行免费培训并要求进行第二次能力验证，仍有 22 家企业水泥检验能力验证结果为不满意，8 家企业混凝土外加剂检验能力验证结果不满意。从验证结果看，预拌混凝土生产企业能力验证满意率普遍偏低，需要各级住房城乡建设主管部门加以重视，加强监管，提高企业的内控能力，保证预拌混凝土产品质量。

2.5.2 自治区住房城乡建设厅、工业和信息化厅、市场监管局联合开展了 2019 年广西预拌混凝土产品质量联合监督抽查。由自治区市场监管局牵头，委托广西建筑工程质量检测中心和广西产品质量检验研究院共同承担监督抽样和检验工作，在预拌混凝土生产企业已装

料出厂的搅拌运输车内随机抽查混凝土产品。共抽取全区 150 家预拌混凝土企业生产的 150 批次产品，经检验，合格产品 131 批次，不合格产品 19 批次，不合格产品检出率为 12.67%。针对本次监督抽查结果反映出的问题，由有关市场监管局严格按照有关法律法规的规定，采取有效措施，做好对产品质量监督抽查不合格产品及企业的后处理工作。

## 2.6 加强检测从业人员培训

2019 年全年共开展 9 期检测人员能力水平提升培训，共培训 13325 人次；开展 2 期预拌混凝土生产企业内设试验室检测人员培训，共培训 1244 人，基本能满足企业和建筑市场发展的需求。

## 第三章 行业自律

### 3.1 行业协会基本情况

目前广西成立的自治区级检测行业协会是广西建设工程质量检测试验协会，于2003年在南宁成立，2019年完成第五届领导换届选举工作。目前市级检测行业协会有2012年成立的柳州市建设工程质量检测行业协会、2012年成立的桂林市建设工程质量检测协会、2018年成立的玉林市建设工程质量检测试验协会和2019年成立的防城港市建设工程质量检测试验协会。各级检测行业协会充分发挥参谋助手、桥梁纽带、组织协调和热情服务等作用，为维护广西的工程质量检测市场，发挥了应有的积极作用。

### 3.2 自治区检测协会工作开展情况

3.2.1 做好检测信息化管理工作，做好广西建设工程质量检测信息平台的日常运行和维护工作，密切关注和收集检测机构对检测软件和信息平台的反馈意见，及时督促软件公司解决问题，定期将相关情况报送主管部门，保证检测软件和信息平台的正常运行。

3.2.2 配合主管部门组织开展检测能力验证工作，主要负责印发通知文件、汇总报名名单、发放比对样品、整理汇总能力验证比对报告单，配合召开能力验证结果专家评审会等。

3.2.3 加强检测从业人员的能力水平提升培训，提高检测队伍的整体素质。积极与主管部门沟通协调，反映会员单位培训考核需求，针对检测行业项目类别多、专业多、标准多、规范多等特点对从事检测

机构和预拌混凝土生产企业内设试验室检测人员开展能力水平提升培训和继续教育。2019年区检测协会完成的培训工作情况有：

- 1.建筑节能类检测人员能力水平提升培训班1期，共560人参加；
- 2.市政工程检测类检测人员能力水平提升培训班1期，共457人参加；
- 3.检测人员继续教育2期，共1898人参加；
- 4.预拌混凝土试验人员能力水平提升培训班2期，共1244人参加；
- 5.预拌混凝土试验人员继续教育培训班2期，共740人参加。

培训人员数量基本能满足检测机构及预拌混凝土生产企业日常工作需要。培训工作现场见图3-1。



图3-1 培训班现场

3.2.4 开展检测试验标准查新工作。2019年查新标准4402个，其中4273个标准为现行有效，112个标准为修订，15个标准为废止，0个标准为调整转号，2个标准为未实施标准。查新回来的“标准有效性确认报告”印制成册发给各会员单位。

3.2.5 组织开展检测机构专项检测能力评估工作。2019 年完成了 18 家检测机构建筑节能检测能力、29 家检测机构市政道路检测能力和 18 家检测机构市政桥梁检测能力评估工作。

3.2.6 召开检测技术讲座。充分发挥协会专业技术委员会技术力量，服务检测机构，提高检测人员技术能力水平，今年共举办各专业的技术讲座 10 场，共 2497 人次参加。技术讲座现场见图 3-2。



图 3-2 技术讲座现场

3.2.7 外出考察调研。根据会员单位日常使用信息反馈，针对检测信息平台升级和地基基础检测软件完善，分别到湖北省和湖南省考察了武汉中岩科技有限公司、武汉岩海工程技术有限公司和湖南建研信息技术股份有限公司，通过现场参观和交流座谈的形式，听取建议和意见，不断扩展广西检测信息平台功能，增强用户体验。

3.2.8 成立检测专业技术委员会。为了更好地推动广西建筑工程质量检测专业技术水平的提高、充分调动专家的积极性，发挥检测专家的技术专长，由区检测协会牵头在协会专家库中抽选相关专家组建各专业技术委员会。专业技术委员会由建筑材料、地基基础、基坑监测、主体结构、钢结构、门窗幕墙、电器技能、建筑节能、环境质量、建

筑起重设备、市政工程、建筑雷电防护、质量管理共 13 个子专业技术委员会组成，每个子专业技术委员会下设主任委员和委员，通过选举共产生 8 个主任委员，22 个委员。专业技术委员会职责有参与编制、审核有关建设工程质量检测的地方标准；参与起草有关建设工程质量检测试验的政策法规；参与全区建设工程质量检测方面的检查、巡查；参与建设工程质量、安全事故的调查、鉴定、咨询；参与建设工程质量、检测投诉案件的调查、分析和处理；参与建设工程质量检测等方面的评优评先活动；担当有关建设工程质量检测技术及管理的培训师资；参与协会组织能力验证结果分析活动；参与协会组织的技术文件起草活动；参与协会组织的其他技术活动等。

3.2.9 成立防雷防静电分会。该分会于 2018 年 3 月成立，目前共有 76 家会员单位，成立目的主要是研究、总结和交流防雷防静电装置检测试验技术和工作管理经验，提高防雷防静电装置检测试验技术水平，促进各会员单位的相互协作和技术交流。

### 3.3 各设区市检测协会工作开展情况

2019 年全区市级检测协会与区检测试验协会密切合作，互相交流学习，在制度建设、信息化管理、检测合同管理、创新工作模式等方面开展了大量工作，在协助本市行业主管部门开展各项工作中发挥了重要作用，进一步提升了行业内良好氛围。

柳州市建设工程质量检测行业协会制定了《试验检测机构从业行为积分管理办法（试行）》；修改完善《柳州市工程检测电子招标文件范本（2019 版）》；召开了表彰大会，对年度检测行业先进个人进行表彰；建立本协会检测专家库及人才储备库等。

桂林市建设工程质量检测协会组织会员单位外出考察学习，加强技术交流；定期召开协会工作会议，组织会员单位学习主管部门最新发布各项政策文件等。

玉林市建设工程质量检测试验协会制定了检测行业自律公约规则；建立检测专家库，多次配合各级住建主管部门的监督检查；起草检测机构合同备案登记制度等。

防城港市建设工程质量检测试验协会外出调研交流，为协会的工作开展寻求好的经验做法；拟制定检测机构自律公约，深入开展实地调研工作；编织并启用新的检测收费标准，规范行业市场等。

## 第四章 检测行业面临的机遇和挑战

### 4.1 检测行业的机遇

#### 4.1.1 检测行业布局基本完成

全区建设工程质量检测工作从无到有，行业规模从小到大，检测业务种类从单一到多元化，检测队伍日益壮大，检测范围不断延伸，检测技术迅速发展，综合检测能力大大提高，建设工程质量检测在工程建设领域发挥着越来越大的作用。全区 331 家检测机构覆盖自治区、市、县三级行政区域，质量检测网络基本形成，为建设工程质量提供了切实有效的保障。

#### 4.1.2 检测收入稳定增长

随着国家基本建设体制的深化改革，建设工程质量检测市场化，建设工程质量检测工作取得了飞速的发展，全区的工程质量检测机构得到迅速地发展壮大，同时，检测机构的检测收入也在稳步增长。据统计 2018 年全区检测收入达到了 190615.32 万元，2019 年全区检测收入再创新高达到 231152.72 万元。检测收入的持续增长为保证检测行业引进人才、设备更新等方面提供了基本保障。

#### 4.1.3 仪器设备和固定资产投资规模逐年增大

随着市场竞争的日趋激烈，检测机构的综合实力显得尤为重要。据统计 2018 年全区检测机构拥有检测设备总数 71773 台套，全区检测机构场所总面积 391136.02 m<sup>2</sup>；2019 年全区检测机构拥有的检测设备总数达 86901 台套，全区检测机构场所总面积达 512276.20 m<sup>2</sup>。很

多检测机构通过扩大检测规模，购置先进的检测仪器设备，不断地增扩检测场所和改善检测环境，适当投资固定资产以保持资产增值，多方面地提高自身综合实力。

#### 4.1.4 检测业务领域不断延伸

积极贯彻落实国家有关文件精神，目前已将全区房屋建筑和市政基础设施工程防雷检测机构、起重机械检验检测机构及消防检测技术服务机构纳入监管，并出台了《自治区住房城乡建设厅关于做好房屋建筑和市政基础设施工程防雷管理工作的通知》、《自治区住房城乡建设厅关于加强广西房屋建筑和市政工程施工工地起重机械检验检测监督管理工作的通知》、《广西壮族自治区建设工程消防检测技术服务机构监督管理暂行规定》等规范性文件，规范检测行为。全区检测机构陆续申请相关资质扩展防雷检测、起重设备检测及消防检测业务。

#### 4.1.5 检测队伍得到充分发展

##### 1.检测人员数量不断增加

近年来，随着工程质量检测在工程建设领域的作用越来越重要，检测市场的竞争越来越激烈，检测机构的数量和规模越来越大，检测从业人员的数量也在不断地增加。经统计，截至 2019 年年底全区 331 家检测机构的检测从业人数达到了 10319 人。

##### 2.检测人员素质不断提高

工程质量检测是保证工程质量的基础和手段，要履行好检测职责，检测人员不仅要有良好的职业道德，还要有过硬的业务技术能力。多年来，我区十分重视检测人才队伍的建设，每年多次开展检测人员岗位培训班，并多次在能力验证后免费开展检测规范标准和新技术等

业务学习活动，不断提高检测人员的业务技能。目前全区持有广西建设工程质量检测人员培训合格电子证明人员 7701 人，比 2018 年增加 890 人；拥有国家注册资格人员 314 人，比 2018 年增加 29 人。

#### 4.1.6 工程质量检测能力不断提高

全区工程质量检测项目由最初单一的建筑材料检测，发展到地基基础、主体结构、钢结构、建筑节能、室内环境、建筑幕墙、建筑物附属设备、市政道路、桥梁等多个检测项目。形成对整个建设过程的全过程检测。目前全区共拥有检测参数 71206 个，基本满足了工程建设的实际需求。同时，检测能力和技术手段也不断加强和丰富，桩基静载试验最大加载量达 52000kN，管道机器人（CCTV）检测、管道潜望镜（QV）检测、地质雷达探测等技术也在检测机构中逐步普及。多领域的质量检测，工程质量检测的手段更为丰富，工程质量得到了有效的保障。南宁恒大国际中心项目静载试验现场见图 4-1，轨道交通地质雷达探测现场见图 4-2。



图 4-1 静载试验现场

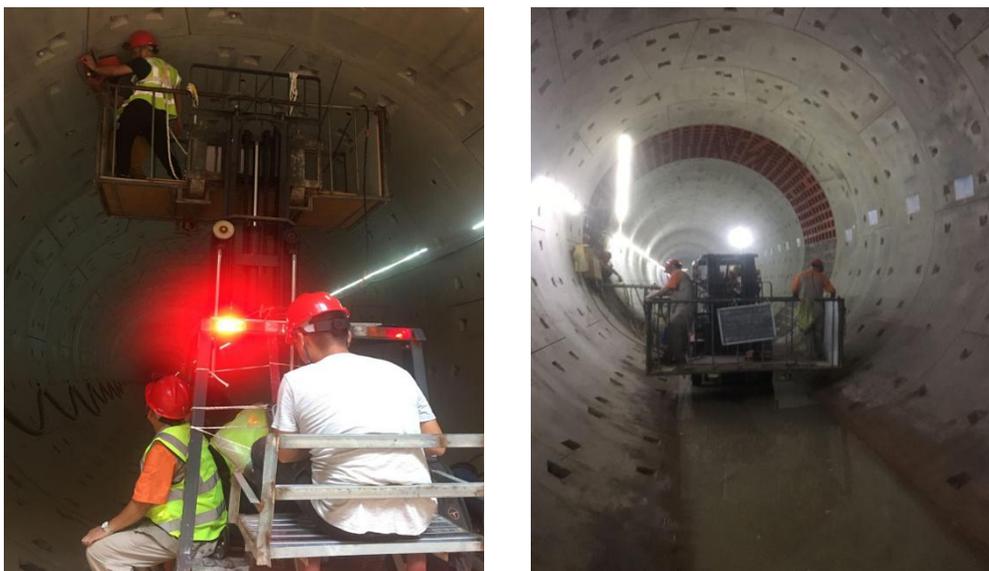


图 4-2 轨道交通盾构管片壁后注浆质量地质雷达探测

## 4.2 检测行业存在的问题和面临的挑战

近年来，随着检测市场的逐渐开放，检测机构的体制、运作方式发生了很大变化，工程质量检测工作还存在一些亟待解决的问题，面临着许多新形势、新情况和新问题。

### 4.2.1 工程质量检测监管法律法规有待进一步完善

工程质量检测机构作为具备独立法人资格的中介服务机构，应对检测结果承担相应的法律责任。但目前在法律和行政法规层面，除了建设部颁布的《建设工程质量检测管理办法》外，对检测机构及检测人员的资质（资格）、质量行为和违规责任进行规范约束的规定相对较少，工程质量检测监管法律法规有待进一步完善。

### 4.2.2 检测机构管理模式有待改进，可持续发展能力不足

从检测机构现状来看，部分中小型检测机构在检测工作管理方面缺少科学的、系统的内部管理体系和经验，无论在技术水平、资金实力，还是在人员配置、设备投入等方面均有所欠缺，机构的技术储备

和研发能力不足，检测机构自主创新能力和可持续发展能力不强，服务能力不能满足市场发展的要求，影响了检测行业整体水平的提高。

另外值得注意的是，我区在近几年异军突起的异地试验室在检测市场上对当地的检测机构造成了极大的冲击。与此同时，常驻异地试验室的人员数量不足、素质偏低、管理不善等问题逐渐显露，总部对其异地试验室的管理逐渐失控。

#### 4.2.3 检测机构盲目扩张造成资源浪费

随着全区工程建设规模不断扩大，部分检测机构为满足检测招投标要求，追求片面经济利益，不根据自身实际情况，盲目扩张，在场地、设备、人员及增扩项上花费大量人力物力财力，结果造成严重的资源浪费，很多仪器设备的购买仅仅是为了满足招投标要求，在平常基本从未使用过。开展招投标活动时又盲目压价承揽检测业务，对检测市场秩序和检测行业的信誉产生严重的负面效应，甚至引发在工程质量检测活动中弄虚作假的行为，形成恶性循环。

#### 4.2.4 装配式建筑检测起步缓慢

随着全国装配式建筑的快速发展，装配式建筑检测是保证其质量的重要环节，但对于我区工程质量检测机构，装配式建筑检测是一个全新的领域，也是一个全新的挑战。

##### 1. 装配式建筑的检测标准及检测方法有待完善

在政府推动下，装配式建筑迅速发展，但目前我区装配式建筑的检测依据、检测方法等尚无统一标准，需进一步制定完善。

##### 2. 装配式建筑专业检测技术人才短缺

我国装配式建筑起步较晚，但装配式建筑发展迅猛。国家和各级主管部门多次组织装配式建筑的调研和技术培训活动，但目前我区熟练掌握装配式建筑检测相关技术的专业人才偏少，装配式建筑专业人才队伍薄弱。

### 3. 装配式建筑行业质量监管体系有待进一步完善

目前，推行装配式监管机制，推行装配式建筑工程质量监管的配套措施有待健全；构件生产、施工、安装等环节的质量安全监管方式、相关企业的责任界定以及检测验收要求也需要尽快补充完善。

## 4.3 检测行业主要监管措施

在新形势下，我们不断加大监管力度，采取现场督查、实地调研、网上检查、能力验证、远程监控、诚信评价等一系列措施，进一步加强了工程质量检测监管工作，促进全区工程质量检测行业规范健康有序发展。同时密切关注民生热点问题，如近年来老百姓关心的全装修住宅室内环境检测的问题，加强调查研究，制定行之有效的措施。

### 4.3.1 加强制度建设

1. 拟开展全装修住宅工程室内环境检测标准课题研究工作或编制地方标准。针对现行室内环境检测标准不能满足全装修住宅工程室内环境的检测需求，以及目前对污染源检测技术的不完善、不能识别出主要污染物及来源等现状，组织开展全装修住宅工程室内环境检测标准课题研究，必要时出台地方标准，以加强我区全装修住宅工程室内环境检测管理，提高室内环境质量，保障广大人民群众身心健康。

2. 起草《关于加强建设工程现场检测行为管理工作的通知》，对

事关工程结构主体安全及与老百姓息息相关的主体结构工程现场检测、地基基础工程检测及室内环境工程检测等项目加强管控，进一步规范检测行为，保证检测工作质量。

3.起草《广西建设工程质量检测机构检测行为调研手册》。针对检测机构在检测活动各个环节中容易出现的违法违规行，以国家及地方有关法律法规、工程建设标准、政策文件为依据，明确检查依据、检查内容及方法、处理依据及处理方式，为检查人员提供理论依据，实现检测管理工作标准化。进一步加强对建设工程质量检测监督管理，提高对我区检测机构违法违规问题的处理水平。

4.起草《广西装配式混凝土建筑工程检测工作技术指南》，落实参建各方检测工作质量责任和装配式混凝土结构工程检测质量管理各项工作要求，培育部分建筑产业现代化工程质量检测机构，开展建筑产业现代化检测工作的研究和应用。

#### 4.3.2 加强资质动态核查管理

依托检测监管信息系统，加强检测机构资质动态监管和异地试验室信息核查监管。实行机构法人承诺制，要求其上传系统资料真实性负责，并及时更新相关信息。我站将定期开展对检测机构及异地试验室的基本信息开展核查工作，加强对从业人员在岗情况的抽查力度，必要时对填报信息的原件进行真实性抽查，保障基础数据的真实准确，确保机构持续满足资质标准的要求。对资质不满足要求或申报信息弄虚作假的机构以及挂证人员进行清除，严格把控检测行业的准入门槛。

#### 4.3.3 规范检测招投标活动

目前，我区房屋建筑和市政工程检测招投标活动仍然存在评标标准设置不够科学、人为因素影响过大等的一些不合理的情况，一定程度上影响了公平竞争的市场环境，导致部分检测机构为适应招投标需要盲目扩项，造成不必要的资源浪费。为规范和引导我区检测市场健康有序发展，进一步提升建设工程检测电子化招标投标工作水平，适应新形势下招标投标工作需要，自治区住房城乡建设厅组织修订《广西壮族自治区房屋建筑和市政工程检测电子招标文件范本（2020年版）》，不断规范我区房屋建筑和市政工程检测招投标活动。

#### 4.3.4 加大事中事后监管力度

一是采取内业检查与现场检查相结合、定点检查和飞行检查相结合的方式，加强对全区检测工作行为的监管；二是结合网上检查和远程视频监控，重点对检测机构的检测程序和管理薄弱环节进行检查；三是运用信息化手段加大违法违规现场检测行为的打击力度，通过检查检测机构向检测监管信息系统实时上传的桩基静载试验数据和现场照片，反查检测机构的现场检测行为，组织专家不定期到桩基静载试验现场进行飞行检查，重点整治低价中标、静载数据补传、照片拍摄不规范、疑似重复压桩等现象，对现场检测行为管理持续保持高压态势，保证现场检测数据真实有效。通过监督检查加大了对检测机构和检测人员的行为监管力度，对存在失信行为的检测机构和检测人员进行全区通报批评及责令整改，记录其不良行为信息，严厉打击了检测市场弄虚作假等行为。

#### 4.3.5 完善和推进检测监管信息系统建设

1.完善检测监管信息系统的统计功能，加强数据综合利用，发挥

数据在研判形势、评估政策、监测预警等方面的作用，并将相关信息向社会公布。

2.推进建筑节能和建筑门窗检测数据自动采集并实时上传，加强与仪器设备厂商、检测机构的调研工作，探索增加自动采集参数，完善建筑节能和门窗自动采集实时上传机制，为绿色建筑质量提供必要保障。

3.推进见证取样子系统升级工作，落实全区见证取样人员人脸信息采集工作，启用见证取样 APP，实现见证取样人员人脸识别技术全覆盖，并在上传的照片增加定位坐标和上传时间信息，补漏系统缺陷，保证见证取样工作的真实性。

4.完善现场检测子系统，要求检测机构向检测监管信息系统上传检测方案，现场检测时通过微信公众号实时上传现场工作照片和 GPS 定位，将主体结构工程现场检测、室内环境工程检测、钢结构工程检测等现场检测行为逐步纳入检测监管信息系统实施统一管理。

5.完善检测合同登记子系统，加强检测合同管理，严格要求检测机构在检测监管信息系统填报完整的工程信息并上传检测合同，落实建设单位的首要责任和检测机构的主体责任，规范检测行为，凡是非建设单位与检测机构签订的检测合同，其检测报告不能作为竣工验收依据。

6.诚信综合评价子系统低分预警公示。在检测机构诚信综合评价子系统中实时公示排名靠后的检测机构诚信分，加大企业危机感，适时督促检测机构加强内部管理，形成不甘人后的良性循环。

#### 4.3.6 加强检测机构和人员能力监督

通过开展多层次的能力验证工作，促进全区检测机构能力的稳步

提升。进一步改进检测能力验证工作程序和方法，鼓励各地采取多种方式开展能力验证工作，切实提高检测机构和人员检测能力水平。

1.根据近年来检测不合格率异常、检测结果争议较大、社会关心的检测内容作为能力验证项目的选择依据。

2.参加能力验证的检测人员由我站从广西建设工程检测监管信息系统随机抽取，不由检测机构指派。

3.不向检测机构收取能力验证费用，通过政府购买服务的方式选择能力验证承办单位。

4.除对检测机构进行能力验证结果评定外，还要对检测人员进行能力验证结果评定，对验证结果不满意的检测机构和检测人员进行通报批评并组织培训学习。

#### 4.3.7 深入开展检测机构诚信综合评价工作

根据《广西壮族自治区建设工程质量检测机构诚信综合评价办法（试行）》（桂建发〔2019〕2号）要求，2020年继续开展全区检测机构诚信综合评价工作，并将起重机械检验检测机构和防雷装置检测机构纳入评价范围。督促各级住房城乡建设主管部门及时开展评价工作，覆盖全区所有检测机构。进一步完善诚信评价子系统的信息录入方式和计分方式，及时公布检测机构评价扣分明细，保证评价工作公开、公平、公正。

#### 4.3.8 创新监管方式

根据《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质的指导意见的通知》（国办函〔2019〕92号）文件精神，落实政府的工程质量监管责任，创新监管方式，全面推行“双随机、一公开”检查方式和“互联网+监管”模式，健全检测机构诚

信评价体系，加强建材质量管理，保障我区工程质量检测市场健康发展。

1.深化检测行业诚信体系建设。一是完善全区检测机构和检测人员守信激励和失信行为惩戒管理制度，建立信用档案，全面推行分类监管，重点加强对失信机构、人员的监督检查；二是加强见证取样和现场检测行为等关键环节的监管，坚决依法严厉打击出具虚假报告等违法违规行为；三是要构建监管合力，强化自治区、设区市、县（区、市）三级联合监管，建立检测市场监督检查互联互通机制，健全违规检测行为处罚上报通报制度。

2.建立建材产品统计功能，加强建材产品质量管理。在检测机构的检测管理系统试行工程材料认证和登记制度，完善建筑过程中建材产品的责任追溯机制，探索建立生产商、供应商、项目部使用方的可追溯链条，将建材名录和生产厂家按不合格率进行排名并向社会公布，同时将不合格建材产品及其生产、供货单位信息报送自治区市场监督和工商行政管理部门，以此建立不合格建材产品的响应处理、信息共享和部门协同处理机制。2020年主要对全装修住宅工程使用的装饰装修材料、建筑节能材料和预拌混凝土等产品质量加大管理力度。

# 结束